Sun Team Property

# NOVOSTAVBY BYTŮ 600 METRŮ OD PLÁŽE V GUARDAMAR DEL SEGURA

Centro, Guardamar del Segura · Č. ref. N10013

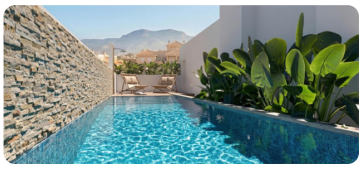
NA PRODEJ

**215.000 €**



















**2** Ložnice

**1** Koupelny

**71 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca South |
| Novostavba | Ano |
| Plánované předání | 12/2027 |
| Užitná plocha | 49 m² |
| Terasa | 9 m² |
| Podlaží | 0 |
| Vzdálenost od pláže | 600 m |

## POPIS

Novostavby bytů 600 metrů od pláže v Guardamar del Segura Butikový novostavbový projekt v centru Guardamaru Objevte exkluzivní butikový projekt sestávající z pouhých 10 novostavbových bytů v samém srdci Guardamar del Segura, jednoho z nejatraktivnějších pobřežních měst na jižní Costa Blanca. Tento moderní rezidenční komplex, který se nachází pouhých 600 metrů od pláže, nabízí vynikající kombinaci moderního designu, kvalitních povrchových úprav a velmi výhodné centrální polohy. Komplex se skládá pouze ze dvou bytů na patře, což vytváří soukromou a klidnou atmosféru. Obyvatelé mají v pěší dosahu supermarkety, obchody, restaurace, kavárny a služby pro každodenní potřeby, zatímco krásné středomořské pobřeží je vzdálené jen pár minut.

## VLASTNOSTI

Výtah · Blízko pláže · Patio · Bazén · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/95

# NOVOSTAVBY BYTŮ 600 METRŮ OD PLÁŽE V GUARDAMAR DEL SEGURA

Č. ref. N10013 · 215.000 €

**POPIS**

Moderní byty s vlastními terasami Projekt nabízí stylové byty se 2 a 3 ložnicemi a 1 nebo 2 koupelnami, navržené tak, aby maximálně využívaly přirozené světlo a poskytovaly pohodlné moderní bydlení. Všechny byty mají soukromou terasu, přičemž vybrané byty disponují také soukromým soláriem se sprchou a grilem, což je ideální pro celoroční vychutnávání středomořského podnebí. Součástí rezidenčního komplexu je také společný bazén a prostor pro opalování na střeše, který obyvatelům poskytuje další místo k odpočinku a užívání si slunečních paprsků. Kvalitní vybavení a energeticky úsporný design Světlé otevřené interiéry kombinují moderní estetiku s praktickým uspořádáním. Kuchyně jsou plně vybaveny elektrospotřebiči a propojeny s pohodlnými obývacími a jídelními prostory. Mezi další vybavení patří předinstalace pro centrální klimatizaci, výtah do všech pater, koupelny vybavené podlahovým vytápěním a sprchovými zástěnami a kompletní LED osvětlení. Tyto specifikace zajišťují komfort, efektivitu a moderní životní standard. Život v Guardamar del Segura Guardamar je proslulý svými přibližně 11 km písečných pláží, chráněnými dunovými krajinami a rozsáhlými borovicovými lesy. Město také nabízí přístav, sportovní zařízení, restaurace, obchody a širokou škálu volnočasových aktivit, díky čemuž je vhodné pro trvalé bydlení, dovolenou i jako investici. Přibližné vzdálenosti: Pláž Guardamar: 0,6 km Golfové hřiště La Marquesa, Rojales: přibližně 5 km Přístav Torrevieja: přibližně 12 km Mezinárodní letiště Alicante: přibližně 30 km Letiště Murcia Corvera: přibližně 54 km Kontaktujte nás ještě dnes a získejte více informací nebo si domluvte prohlídku těchto novostaveb v centru Guardamar del Segura. (860)