Sun Team Property

# NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V SAN AGUSTÍN, ALICANTE, S NÁDHERNÝM VÝHLEDEM NA MĚSTO

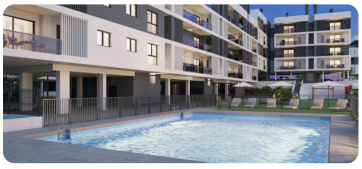
San Agustín-PAU 2, Alicante · Č. ref. SP0848

NA PRODEJ

**441.000 €**

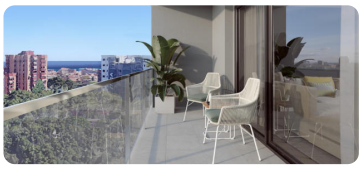






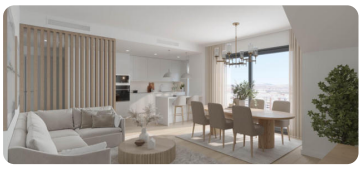












**3** Ložnice

**2** Koupelny

**98 m²** Zastavěná plocha

**B** Certifikát

## ÚDAJE O NEMOVITOSTI

| | |
|---|---|
| Pobřeží | Costa Blanca North |
| Novostavba | Ano |
| Připraveno k nastěhování | Ano |
| Plánované předání | 07/2027 |
| Užitná plocha | 76 m² |
| Terasa | 78 m² |

## POPIS

Novostavba rezidenčního projektu v San Agustín, Alicante, s úžasným výhledem na město Váš vysněný domov v prvotřídní lokalitě s panoramatickým výhledem Objevte svůj nový domov ve vyhledávané čtvrti San Agustín v Alicante, kde se snoubí moderní bydlení s malebnou krajinou. Tento exkluzivní rezidenční komplex, který se nachází v blízkosti Pau II, nabízí 48 krásně řešených apartmánů se 2 nebo 3 ložnicemi. Součástí komunity je společný bazén, svěží zahrady a pro větší pohodlí i garážové stání a skladovací místnost. Exkluzivní vybavení pro pohodlný životní styl Užijte si řadu zařízení navržených tak, aby zvýšila kvalitu vašeho života. Devět penthousů v komplexu má soukromá solária přístupná přímo z apartmánů, která nabízejí úchvatný výhled na Alicante a ikonický hrad Santa Barbara.

## VLASTNOSTI

Klimatizace · Výtah · Blízko pláže · Parkování · Bazén · Solárium · Sklep · Uzavřený areál · Zona urbana

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/cs/propiedad/999

# NOVOSTAVBA REZIDENČNÍHO KOMPLEXU V SAN AGUSTÍN, ALICANTE, S NÁDHERNÝM VÝHLEDEM NA MĚSTO

Č. ref. SP0848 · 441.000 €

## POPIS

K dalším vymoženostem patří hlídané parkoviště pro jízdní kola, které usnadňuje aktivní životní styl. Váš nový domov je vybaven centrálním aerotermálním ohřevem vody pro energetickou účinnost a celoroční pohodlí s integrovanou klimatizací (teplá/studená) rozváděnou potrubím. Vysoce kvalitní PVC nebo hliníkové tesařské konstrukce s tepelnou a zvukovou izolací zajišťují klidné a klimaticky úsporné prostředí. Pohodlné spojení se vším, co potřebujete Sídliště se nachází mezi ulicemi Gran Vía a Vía Parque a nabízí vynikající spojení do centra města a na hlavní dopravní tepny, jako je dálnice A7. Centrální poloha je ideální pro rodiny i profesionály, v těsné blízkosti se nachází devět vzdělávacích institucí všech úrovní. Pro každodenní potřeby najdete v blízkosti čtyři velké supermarkety a nákupní centrum Isla de Corfú, které nabízí posilovny, restaurace a řadu obchodů. Vše, co potřebujete, je v docházkové vzdálenosti, takže můžete nechat auto doma. Čtvrť bohatá na dostupnost a přírodní krásy Čtvrť San Agustín se nachází na vrcholu mírného kopce a nabízí panoramatický výhled na panorama města, horu Monte Benacantil a okolní hory. Díky středomořskému podnebí v Alicante se zde dá celoročně žít venku a v okolí je spousta zeleně a možností trávení volného času. Klíčové vzdálenosti: Centrum Alicante: 2 km Letiště Alicante-Elche: 14 km Playa de San Juan (pláž): 2 km od centra města: Alicante: 6 km Golfové hřiště Alicante: 7 km Přístav Alicante: 5 km Zažijte to nejlepší z bydlení v Alicante Výjimečné klima, živá kultura a vynikající infrastruktura činí z Alicante jedno z nejžádanějších španělských měst. Tato nová rezidenční výstavba v San Agustínu kombinuje stylový design s bezkonkurenční polohou, což z ní činí ideální místo pro vaši další kapitolu. Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku, aby se tento vysněný domov stal vaším! (860)