Sun Team Property

NYE LUKSUSVILLAER VED VANDET I LOS ALCÁZARES

Nueva Ribera, Los Alcázares · Ref. N8489

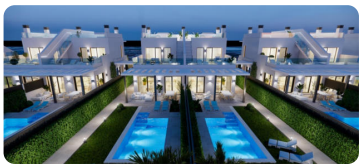
TIL SALG

1.390.000 €





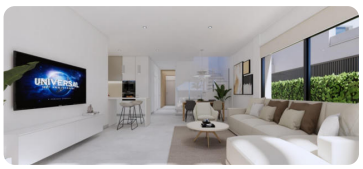














3 Soveværelser

3 Badeværelser

125 m² Bebygget areal

351 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Klar til indflytning	Ja
Afleveringsdato	06/2026
Brugbart areal	110 m²
Terrasse	84 m²

BESKRIVELSE

Nye luksusvillaer ved vandet i Los Alcázares Oplev det ultimative middelhavsliv med dette eksklusive boligprojekt med ni moderne villaer, der ligger direkte ved vandet i den smukke kystby Los Alcázares i Murcia. Disse villaer ligger i det eftertragtede Nueva Ribera-område og er designet til luksus, privatliv og bekvemmelighed med nærliggende adgang til golfbaner, indkøbscentre og transportknudepunkter. Hver villa har førsteklasses finish, betagende havudsigt og en privat pool, hvilket gør dem til det ideelle valg for dem, der søger et moderne fristed ved kysten. Førsteklasses beliggenhed i Los Alcázares Dette boligprojekt ligger i Los Alcázares, en charmerende by på Spaniens Costa Cálida, og har en misundelsesværdig beliggenhed med direkte adgang til havnepromenaden.

EGENSKABER

Aircondition · Varme · Nær stranden · Jacuzzi · Have · Parkering · Pool · Første række til stranden · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1011

NYE LUKSUSVILLAER VED VANDET I LOS ALCÁZARES

Ref. N8489 · 1.390.000 €

BESKRIVELSE

Dette fredelige område kombinerer roen ved at bo ved havet med nem adgang til faciliteter. Den livlige bymidte i Los Alcázares ligger kun 2 km væk, mens Murcias internationale lufthavn kun ligger 35 km væk, hvilket gør det nemt at rejse. Den berømte Roda Golf Club ligger inden for 4 km, hvilket giver rekreative muligheder tæt på hjemmet, og AP-7-motorvejen giver hurtig adgang til nærliggende byer og attraktioner. Eksklusive villaer med førsteklasses faciliteter Projektet omfatter i alt ni villaer: otte dobbelthuse og et enkeltstående hus, som hver har en grund på over 300 kvadratmeter. Disse rummelige ejendomme er udformet med henblik på elegance og komfort: Privat pool og solarium: Hver villa har en privat saltvandspool og et solarium på taget, der er udstyret med jacuzzi, LED-belysning og forinstallation til et udendørs køkken - ideelt til underholdning, mens man nyder udsigten over Mar Menor. Moderne, fuldt udstyret køkken: Køkkenet har integrerede apparater fra Bosch, herunder ovn, mikroovn, induktionskogeplade og emhætte. Det slanke design omfatter en halvø og bordplader af Silestone eller porcelæn. Sofistikeret klimakontrol: Nyd komforten året rundt med kanaliseret klimakontrol på hver etage ved hjælp af højtydende enheder fra Mitsubishi eller Daikin. Stilfulde badeværelser: Avancerede badeværelser omfatter ophængte vaskeskabe, brusebakker af resin og indbyggede bruseafskærmninger. Energieffektivt design: Hver villa har avanceret isolering, Guardian Sun akustiske dobbeltglasvinduer og et aerotermisk vandvarmesystem for optimal energieffektivitet. Smart Home-funktioner: Elektriske skodder, LED-udendørsbelysning og forudinstallation af en ladestation til elbiler giver moderne bekvemmelighed. Sikkert og privat område Disse villaer ligger i et privat, indhegnet område med 24-timers sikkerhed og har direkte adgang til strandpromenaden fra hver have, hvilket sikrer både privatliv og forbindelse. Oplev Los Alcázares kystliv - planlæg et besøg i dag! Omfavn luksusen ved at bo ved kysten i Los Alcázares. Med nærhed til Roda Golf og indkøbscentre inden for 5 km tilbyder disse villaer en uovertruffen livsstil. Kontakt os i dag for at planlægge en fremvisning og sikre dig din drømmeejendom ved vandet. (860)

EGENSKABER

Aircondition | Varme | Nær stranden | Jacuzzi | Have | Parkering | Pool | Første række til stranden | Solterrasse | Lukket boligområde | Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com