Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL VED SERENA GOLF-LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N10005

TIL SALG

469.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

99 m² Bebygget areal

176 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	90 m²
Terrasse	127 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat pool ved Serena Golf-Los Alcazares Boutique-kollektion af moderne boliger tæt på havet Oplev et eksklusivt boutique-byggeri med 37 moderne villaer i firkantet og dobbelthusstil beliggende ved La Serena Golf i Los Alcazares på den smukke Costa Calida. Disse moderne boliger er designet til købere, der søger privatliv, solskin og en udendørs livsstil kun 300 meter fra det varme vand i Mar Menor. Los Alcazares er en charmerende kystby, der er kendt for sin lange promenade, sandstrande og afslappede middelhavsatmosfære. Området har mere end 300 solskinsdage om året og byder på fremragende restauranter, butikker, lystbådehavne og sportsfaciliteter.

EGENSKABER

Grill · Nær stranden · Nær golfbane · Fitnesscenter · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/104

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL VED SERENA GOLF-LOS ALCAZARES

Ref. N10005 · 469.000 €

BESKRIVELSE

Beliggenheden mellem havet og golfbanen gør det til et af de mest eftertragtede rejsemål i regionen for både permanent ophold og ferieboliger. Moderne villaer med privat pool og udendørs opholdsområde Hver ejendom har en privat grund med egen swimmingpool, hvilket skaber det perfekte miljø til at nyde det middelhavsklima hele året rundt. Boligerne har 3 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser plus gæstetoiletter, hvilket giver komfortable og funktionelle opholdsrum, der er ideelle til familier eller gæster. Villaerne er designet til at fremhæve udendørslivet. Ved siden af poolen er der et grillområde og et udendørs gæstetoilet, perfekt til at underholde venner og familie. Solterrassen på taget tilbyder ekstra plads til at slappe af i solen og har en solbruser med forinstallation til jacuzzi og sommerkøkken. Parkering er inkluderet både på den private grund og med en tildelt underjordisk parkeringsplads. Høj kvalitet og moderne funktioner Boligerne er bygget med moderne materialer og kvalitetsspecifikationer designet med henblik på komfort og stil. Fuldt udstyret køkken med hvide glasfinish apparater Badeværelser med baggrundsbelyste spejle, bruseskærme og håndvaske Motoriserede vinduesjalousier Grundlæggende belysningspakke Fuldt installeret kanaliseret aircondition Disse funktioner sikrer en behagelig boligoplevelse, uanset om ejendommen bruges som hovedbolig eller feriebolig. Faciliteter i resortstil og fremragende beliggenhed Ejere har også adgang til fælles faciliteter i resortstil med et naboområde. Disse faciliteter omfatter anlagte haver, en fælles pool i lagunestil, spa-område, fitnesscenter og sauna. Beliggenheden giver nem adgang til strande, golfbaner og nærliggende byer. Mar Menor-stranden 0,3 km La Serena Golf ved siden af bebyggelsen Los Alcazares bycentrum 2 km Cartagena 22 km Murcia 40 km Region de Murcia Internationale Lufthavn 30 km Alicante Elche lufthavn 90 km Det lave vand i Mar Menor er perfekt til svømning, sejlads, paddle surfing og andre vandsportsaktiviteter året rundt. Sikr dig en middelhavsstil i Los Alcazares Disse nybyggede villaer tilbyder den perfekte kombination af strand, golf og moderne komfort på Costa Calida. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale et besøg og sikre dig dit nye hjem i Serena Golf i Los Alcazares. (860)