Sun Team Property

NYBYGGEDE BUNGALOWS I RODA GOLF

Roda Golf, San Javier · Ref. N8373

TIL SALG

359.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

95 m² Bebygget areal

185 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	06/2027
Brugbart areal	80 m²
Terrasse	16 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE BUNGALOWS I RODA GOLF Nybygget boligkompleks beliggende på en sydvendt grund i det prestigefyldte Roda Golf & Beach Resort, der grænser op til banen med dens velplejede fairways og søer. Dette smukke kompleks består af 37 rummelige boliger, der omgiver en fantastisk pool og fælleshaver. Dette moderne boligområde tilbyder en række ejendomstyper, udsigter og retninger, alt efter dine behov. Alle bungalowlejligheder har 3 soveværelser med dobbeltsenge, 2 badeværelser, en lys og rummelig stue i åbent plan med amerikansk køkken og en fantastisk udendørs plads. Alle har parkering uden for vejen og et privat opbevaringsrum.

EGENSKABER

Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEDE BUNGALOWS I RODA GOLF

Ref. N8373 · 359.000 €

BESKRIVELSE

De 18 bungalows i stueetagen har en indvendig terrasse og have, som fører ud til de fælles haver og poolområdet, samt en stor, indhegnet terrasse og have på bagsiden. De 18 penthouselejligheder har en balkon foran stuen samt et fantastisk privat tagterasse på 90 m2 med sommerkøkken. Boligkomplekset er designet til at maksimere brugen af plads og lys. Dette eksklusive tilbud er fremragende bygget og inkluderer en bred vifte af ekstraudstyr, og det er en ægte oase på Spaniens Costa Calida. I hjertet af bebyggelsen ligger et fantastisk fælles poolområde omgivet af middelhavsvegetation. Med sol hele dagen takket være den sydvendte orientering er det det perfekte sted at svømme, slappe af og nyde det murcianske solskin. Ud over at have fantastisk plads inde har boligerne i stueetagen en smuk terrasse foran plus en ekstra privat have, der fører ud i det indre af bebyggelsen med dens fantastiske fælleshaver og poolområde. Derudover tilbyder de en bagterrasse og en lukket have for maksimalt privatliv med en port, der fører ud til det ydre af urbanisationen. Den dobbelte orientering sikrer, at boligerne kan nyde sol og skygge hele dagen. En smukt vedligeholdt, Dave Thomas-designet 18-hullers bane med søer, strategisk placerede bunkers, bølgende greens og frodig middelhavsvegetation. Et privat resort med 24 timers sikkerhed, egen taxaholdeplads, et fantastisk klubhus med a la carte-restaurant, fitnesscenter med udsigt over søen og sportsområde. Og alt dette kun en spadseretur eller cykeltur væk fra strandene og det rolige vand i Mar Menor-indlandslagunen. Dette boligområde har et fantastisk udvalg af gyldne sandstrande lige uden for døren samt et bredt udvalg af vandsport. Nyd både Mar Menor og Middelhavet fra dette paradis på Murcias kystlinje. (860)