Sun Team Property

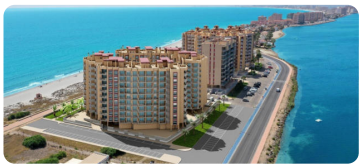
# NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA

La Manga, La Manga del Mar Menor · Ref. N8368

TIL SALG

**206.000 €**



















**1** Soveværelser

**1** Badeværelser

**78 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 01/2028 |
| Brugbart areal | 70 m² |
| Terrasse | 10 m² |
| Etage | 1 |
| Afstand til stranden | 100 m |
| Afstand til havet (i fugleflugt) | 422 m |

## BESKRIVELSE

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA Nybygget boligkompleks ligger på et unikt og specielt sted, mellem to have, i en privilegeret beliggenhed og med alle de tjenester, du måtte have brug for lige ved hånden i regionen Murcia, smuk kystlinje med strande med gennemsigtigt og lavt vand. I dette boligkompleks er lejlighederne designet til at få mest muligt ud af hvert eneste hjørne af ejendommen, såvel som valg af materialer og design af boligerne. Lev en verden af fornemmelser og behagelige øjeblikke med alle de tjenester og aktiviteter, du ønsker, lige ved hånden. Installationer - Aircondition: Airconditionanlæg med kanaler, til varmt og koldt, i hele huset (undtagen i distributører og badeværelser) og betjent af central konsol. Elektriske apparater: Ovn i rustfrit stål.

## EGENSKABER

Aircondition · Elevator · Nær stranden · Fitnesscenter · Pool · Første række til stranden · Lukket boligområde · Havudsigt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1053

# NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA

Ref. N8368 · 206.000 €

## BESKRIVELSE

Sort keramisk kogeplade med tre brændere. Køleskab i rustfrit stål. Emhætte integreret i møbler. Integreret opvaskemaskine. Fællesarealer: Adgang til bygningen via hvid PVC-dør og dobbeltruder med luftkammer. Indgangshaller og trappetrin specielt dekoreret med national marmor. Håndliste i hvid termo-lakeret aluminium på indvendige trapper. Belysning med tilstedeværelsesdetektering i kælder og indvendige fællesområder. Hvid motoriseret ledhejseport til garage. Rækværk i rustfrit stål til urbanisering.
Video-dørindgangssystem. Parabol med europæiske kanaler. Swimmingpool med anlagt solarium. La Manga del Mar Menor er en naturlig landstrimmel omgivet af to have, Mar Menor og Middelhavet. Til denne sjældenhed kan du tilføje de mange fritids- og fritidsmuligheder, restauranter, supermarkeder, medicinske censorer, apoteker, nautiske sportscensorer, golfbaner. La Manga ligger på nordkysten af Costa Calida og er et populært feriemål for turister. Den smalle landstribe, der adskiller den varme lagune og det koldere hav, har et unikt mikroklima. Det er et af de mest eksotiske områder i Spanien. Corvera lufthavn ligger ca. 1 times kørsel væk og Alicante lufthavn ca. 2 timer væk. (860)