Sun Team Property

LUKSUS NYBYGGET VILLA I ALTEA

Santa Clara, Altea · Ref. SP0240

TIL SALG

1.395.000 €







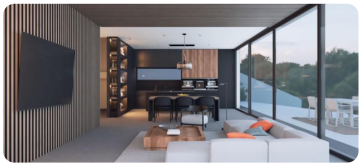












3 Soveværelser

3 Badeværelser

220 m² Bebygget areal

800 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Afleveringsdato	09/2026
Brugbart areal	175 m²
Terrasse	40 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

LUKSUS NYBYGGET VILLA I ALTEA Nybygget luksusvilla beliggende i Altea, den mest maleriske by på Costa Blanca. En autentisk skat af Middelhavet, der nyder godt af et rigt landskab og fremragende kommunikation og service, med et bredt udvalg af butikker,
restauranter, en golfbane og en marina. I Altea er der nogle af de smukkeste bugter og strande i provinsen, en storslået marina og en bred vifte af tjenester, butikker og restauranter, der gør dette område til et enestående sted at bo. Rummenes orientering og tilstedeværelsen af de store vinduer fremmer en permanent sameksistens mellem husets indre og ydre, hvilket giver mulighed for at fusionere miljøerne og udgør en del af et enkelt visuelt rum.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1057

LUKSUS NYBYGGET VILLA I ALTEA

Ref. SP0240 · 1.395.000 €

BESKRIVELSE

Lyset trænger ind gennem de store vinduer og invaderer hvert hjørne af huset, der er dimensioneret af tilstedeværelsen af hvide og gennemskinnelige materialer. Dens mere end 800 m2 grund giver dig mulighed for at nyde en stor udendørs have med total privatliv og sikkerhed. Et stadig vigtigere privilegium, som du kan nyde i dette hjem i alle årets sæsoner. Fordelingen af rummene er organiseret omkring terrassen og swimmingpoolen, der fungerer som husets sande hjerte. Det har en meget funktionel fordeling af rummene med et stort fælles rum og tre store soveværelser, der har deres egne badeværelser, og et ekstraordinært dressingrum i hovedrummet. Alle værelser har et privat badeværelse og adgang til terrasser. I hovedrummet er der et ekstraordinært fuldt udstyret påklædningsværelse af store dimensioner og et badeværelse med et funktionelt design. Installation af klimaanlæg gennem kanaler gennem falsk loft. To varme og kolde maskiner, en til dagområdet og den anden til natområdet, efter planen, Daikin, Mitsubishi eller lignende mærke. I køkkenet her er et naturligt træ, porcelæn af høj kvalitet og perfekt færdige belægninger hjælper med at skabe maksimal komfort. Køkkenudstyret omfatter high-end apparater, natursten og møbler af højeste kvalitet. Designerkøkken med Silestone, Granit eller lignende ø med installation, der omfatter vasken og
induktionskogepladen. Flad emhætte på 90 cm. i rustfrit stål af 1. mærke. BOSCH elektrisk ovn eller lignende. Altea er en af de mest charmerende landsbyer på Costa Blanca. Den har også den officielle titel som kulturhovedstad i Valencia. Altea har en privilegeret beliggenhed med både hav og strand, samt bjerg og flod. Altea har mere end 8 km kystlinje, hvor klipper og små bugter veksler med strandstrækninger i fladt terræn. Alicante lufthavn beliggende 50 minutters kørsel væk og Valencia lufthavn er 1,5 times kørsel væk. (860)