Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I FINESTRAT

Sea Hills, Finestrat · Ref. N8314

TIL SALG

850.000 €



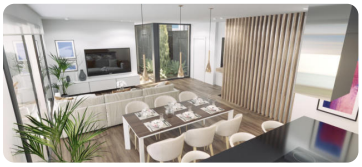
















3 Soveværelser

2 Badeværelser

295 m² Bebygget areal

326 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	119 m²
Terrasse	15 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I FINESTRAT Nybyggeri af 10 moderne designvillaer i naturlige omgivelser med udsigt over havet og bjergene, tæt på Puig Campana-golfbanen og i kort afstand fra byerne Finestrat og Benidorm. Projektet vil blive opdelt i to byggefaser, som igen omfatter to typer boliger med 1 eller 2 etager, 3 soveværelser med dobbeltsenge, 2 eller 3 komplette badeværelser, stue-spisestue med integreret køkken, vaskerum, stor terrasse og have, privat pool, udendørs parkering, 1 eller 2 multifunktionelle kældre og i nogle modeller lukket underjordisk garage. Mulighed for solarium mod ekstra betaling. Villaer bygget med de bedste kvaliteter og seneste fremskridt inden for konstruktion, blandt andet: - Glasrækværk, der ikke bryder kontinuiteten i udsigten.

EGENSKABER

Aircondition · Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEDE VILLAER I FINESTRAT

Ref. N8314 · 850.000 €

BESKRIVELSE

- Førsteklasses gulve af porcelænsstentøj. - Pansret indgangsdør. - Udvendigt tømrerarbejde i aluminium med kuldebrobrydning og dobbelt isoleringsglas med lav emissivitet med luftkammer og sikkerhed i områder med risiko for brud. - Glat indvendigt tømrerarbejde af hvidlakeret træ med håndtag og beslag i rustfrit stål. - Fuldt udstyrede skydeskabe og omklædningsrum. - Produktion af varmt vand til husholdningen gennem et varmepumpesystem med en 100L akkumulatortank med støtte fra solpaneler på taget. - Elektrisk installation af høj kvalitet 9,2kw. - Installation af klimaanlæg gennem kanaler med maskiner inkluderet. - Minimalistiske designkøkkener, fuldt udstyret med ø, møbler og apparater inkluderet. - Privat pool med belysning og strandområde med fortov eller kunstgræs. - Fuldt tilpasselig multifunktionel kælder, afhængigt af modellen med et garageområde til et køretøj og forudinstallation til et elektrisk køretøj. Villas ligger i et privilegeret miljø på Costa Blanca, i et forhøjet område ved foden af bjergene, omgivet af natur og andre lignende urbaniseringer, med fremragende udsigt over havet og dets omgivelser. Meget gode vejforbindelser med den nærliggende by Finestrat, 10 minutter i bil fra indkøbscentre, motorvej A7, strandene og de nærliggende byer Benidorm og Villajoyosa, og 30 minutter fra byen Alicante og dens internationale lufthavn. (860)