Sun Team Property

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I EL RASO

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N8207

TIL SALG

229.000 €



















2 Soveværelser

2 Badeværelser

64 m² Bebygget areal

35 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Afleveringsdato	10/2026
Brugbart areal	55 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I EL RASO Nybygget lukket boligkompleks med turistlejligheder i El Raso, Guardamar del Segura. Dette nye boligkompleks vil bestå af 78 turistlejligheder og penthouses fordelt på stueetagen, første sal og anden sal + solarium. Alle ejendomme vil have en parkeringsplads og et opbevaringsrum i kælderen, som vil være tilgængelig fra den fælles trappe eller fra elevatoren på hver etage. Fællesarealerne vil omfatte et poolområde, reception/mødelokale, udendørs fitnesscenter, petanqueområde, minigolf og spa. DETALJER AT FREMHÆVE I VORES NYE UDVIKLING: BOLIGER MED UDLEJNINGSTILLADELSE: Disse lejligheder tilbyder noget, som ingen andre kan i dette boligområde.

EGENSKABER

Aircondition · Møbleret · Elevator · Nær stranden · Have · Turistlicens · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1095

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I EL RASO

Ref. N8207 · 229.000 €

BESKRIVELSE

Du kan nyde dit hjem i 4 måneder om året til personlig brug, og resten af året kan det lejes ud, hvor du kan opnå rentabilitet uden at skulle bekymre dig om noget, da et specialiseret udlejningsfirma vil styre alt for dig. FULDT MØBLEREDE BOLIGER: Alle boligerne i vores nye projekt vil være fuldt møblerede og klar til at bo i, med belysning, møbler, hvidevarer og fuldt færdige badeværelser. FORSKELLIGE TYPER AF BOLIGER AT VÆLGE IMELLEM: Vi tilbyder forskellige typer boliger at vælge imellem i forskellige retninger. 2 soveværelser + 2 badeværelser og 3 soveværelser + 2 badeværelser. Alle boliger med 3 soveværelser vil være hjørneboliger, hvilket gør dem endnu mere eksklusive for kunderne. Blandt disse tilbyder vi boliger med syd-, øst- og vestorientering. Alle med terrasser/verandaer, der vender ud mod det grønne område og Laguna de La Mata. UTROLIG UDSIGT OVER LAGUNA DE LA MATA: Fra alle boliger på første og anden sal i vores nye byggeri kan du nyde en privilegeret udsigt over Laguna de La Mata. Da det er det sidste byggeri, der støder op til den, får du et drømmeagtigt panorama over denne natur. NÆRHED TIL STRANDEN: Kun 10 minutter i bil eller 15 minutter på cykel kan du nyde Moncayo-stranden. TÆT PÅ INDKØBSCENTRE OG BYOMRÅDER: Beliggende kun 10 minutter i bil fra Habaneras indkøbscenter, 9 minutter fra spise- og underholdningsområdet i Ciudad Quesada eller 8 minutter fra centrum af Guardamar del Segura, hvilket gør vores udvikling til en uovertruffen placering. GOLFBANER: For elskere af denne sport er det værd at nævne, at du kun 15 minutter i bil kan nyde en af de bedste golfbaner i Spanien, der ligger i La Finca de Algorfa-urbaniseringen. Bemærk også de smukke golfbaner i La Marquesa og Vistabella, som ligger henholdsvis 10 og 20 minutter i bil. Komplekset ligger 30 minutter fra Alicante lufthavn og 1 time fra Murcia - Corvera lufthavn. (860)