Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9990

TIL SALG

670.000 €



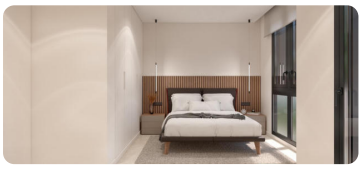
















3 Soveværelser

3 Badeværelser

208 m² Bebygget areal

260 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2028
Brugbart areal	110 m²
Terrasse	115 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat pool i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Eksklusive nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life Resort Oplev et eksklusivt boligprojekt bestående af blot 6 nybyggede villaer beliggende i dette prestigefyldte resort i regionen Murcia. Hver villa har 3 soveværelser og 3 badeværelser med forskellige grundplaner fordelt på én eller to etager samt en rummelig kælder. Disse ejendomme er designet til en moderne middelhavslivsstil og kombinerer moderne arkitektur, privatliv, finish i høj kvalitet og adgang til en enestående resort-livsstil. Villaerne har privat parkering på grunden, en privat swimmingpool og, for modellerne i ét plan, et privat solterrasse på taget.

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/116

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Ref. N9990 · 670.000 €

BESKRIVELSE

De generøse udendørsarealer giver de perfekte rammer for at nyde det varme middelhavsklima året rundt. Rummelig kælder med naturligt lys Et af de mest karakteristiske træk er den rummelige kælder på over 80 m². Engelske gårdhave sikrer naturligt lys og ventilation, hvilket forvandler dette niveau til en alsidig udvidelse af det primære opholdsrum. Kælderen kan tilpasses efter ejerens behov og bruges som hjemmebiograf, fitnessrum, kontor, gæstebolig, spillerum eller ekstra opholdsrum. Den er forberedt til installation af aircondition samt vand- og el-tilslutninger, hvilket giver stor fleksibilitet til fremtidig brug. Kvalitetsdetaljer og energieffektivitet Disse nybyggede villaer er designet med materialer i højeste kvalitet og moderne, energieffektive systemer. Faciliteterne omfatter en forstærket sikkerhedsindgangsdør, kanaliseret klimaanlæg, to solcellepaneler, møblerede køkkener udstyret med kogeplade, ovn og emhætte, automatisk havevanding samt badeværelser udstyret med møbler, spejle og brusevægge. Elektriske skodder i soveværelserne giver ekstra komfort og privatliv, mens kombinationen af moderne byggeri og teknologi til vedvarende energi bidrager til at forbedre effektiviteten og reducere det daglige energiforbrug. Santa Rosalia Lake and Life Resort Dette resort er et privat, lukket boligområde med 24-timers sikkerhedsvagt, bygget omkring et imponerende grønt område på 126.000 m². I midten ligger en spektakulær, krystalklar kunstig sø på næsten 17.000 m², omgivet af hvide sandstrande, palmer og rekreative områder. Beboerne kan nyde vandre- og cykelstier, paddle- og tennisbaner, sportsfaciliteter, minigolf, hundeparker, anlagte haver, en klub og barer i strandstil. Feriestedet tilbyder en unik livsstil, der kombinerer afslapning, udendørsaktiviteter og feriecenterfaciliteter i et af de mest attraktive områder på Costa Calida. Strande, golf og fremragende forbindelser Resortet ligger mindre end 4 km fra strandene ved Mar Menor og den populære kystby Los Alcazares, der er kendt for sine strande, restauranter, vandsport og året rundt-tilbud. Flere prestigefyldte golfbaner ligger også inden for kort køreafstand. Omtrentlige afstande til vigtige seværdigheder: Strandene ved Mar Menor: 4 km Nærmeste golfbaner: 5 km Murcia-Corvera Lufthavn: 22 km Alicante Lufthavn: 100 km En unik livsstil og
investeringsmulighed Disse eksklusive nybyggede villaer tilbyder den perfekte kombination af private udendørsarealer, fleksible indretninger og resortfaciliteter i en privilegeret beliggenhed tæt på stranden, golfbaner og større byer. Uanset om det er som fast bopæl, feriebolig eller investering, giver de en enestående mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil i Murcia. (860)