Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I MONFORTE DEL CID

La Capitana, Monforte del Cid · Ref. N7878

TIL SALG

499.900 €





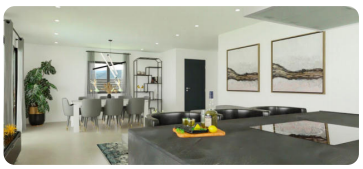














3 Soveværelser

2 Badeværelser

108 m² Bebygget areal

765 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	01/2028
Brugbart areal	95 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I MONFORTE DEL CID Nybyggede villaer i Monforte del Cid, med golfbanen kun 3 minutter fra hjemmet og lige ved siden af byerne Alicante og Elche, hvor du finder en bred vifte af kultur, gastronomi, underholdning og selvfølgelig kysten. Middelhavets gyldne sandstrande kun et skridt væk fra dit nye hjem, et sted, hvor du kan nyde dage med sol og hav når som helst. Villaerne ligger 3 minutter fra sportscentret på Alenda Golf-golfbanen, hvilket gør det til det perfekte sted at nyde freden i en stille urbanisering, men have alle tjenester ved siden af huset (kun 12 minutter væk fra Alicante-Elche lufthavn). Urbaniseringen er et samfund, der samler det bedste af det moderne liv og roen i det naturlige miljø (ingen samfundsgebyrer).

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1179

NYBYGGEDE VILLAER I MONFORTE DEL CID

Ref. N7878 · 499.900 €

BESKRIVELSE

Oplev elegancen og komforten i denne smukke uafhængige villa på 108m2 eller 128m2 (mulighed for to boligstørrelser), designet til at tilbyde dig en enestående livsstil, alt sammen i stueetagen. Beliggende i den prestigefyldte Urbanization, giver denne ejendom dig en unik og levende oplevelse af høj kvalitet. På grunde fra 618 m2, hvilket giver dig rigelig plads til at nyde både indendørs og udendørs. Nyd det privatliv, som denne uafhængige villa tilbyder, hvor du kan slappe af i din egen have, skabe en oase af ro eller endda tilføje en swimmingpool for at nyde de varme sommerdage. Huset er fordelt på to store områder: Dagområdet: Her finder vi en rummelig stue/spisestue med et åbent kontorlignende køkken (køkkenmøbler inkluderet), som er forbundet med den store moderne veranda gennem to store vinduer, der giver adgang til det udendørs haveområde og hvorfor ikke... til poolen. Lyset strømmer ind i alle hjørner takket være de store vinduer i stuen, som åbner ud til verandaen, et moderne og funktionelt rum, der indbyder til at nyde udelivet i fulde drag. Forestil dig at tilbringe eftermiddagen med familie og venner, omgivet af et fredfyldt og naturligt miljø. Som et ekstra rum har det et vaskerum strategisk placeret i fordelingen af hjemmet, hvor det vil være meget let tilgængeligt fra ethvert punkt i hjemmet. Nat- eller hvileområde: I dette område finder vi 3 soveværelser. Det store soveværelse har et stort påklædningsværelse og en-suite badeværelse. Derudover er der endnu et badeværelse til resten af soveværelserne og boligen. Her finder du ikke kun et boligområde, men et sted, hvor natur og elegance flettes sammen for at give dig en uovertruffen livsstil. Uanset om du vil etablere din permanente bolig, nyde et feriehus eller investere i din fremtid, er denne villa perfekt til dig. Privat urbanisering tæt på de største byer i Alicante-provinsen, 15 minutters kørsel fra Elche og Alicante, samt lufthavnen og de bedste strande. Udstykningen ligger i fredelige omgivelser tæt på Alenda-golfbanen i Monforte del Cid. (860)