Sun Team Property

LUKSUSVILLAER I FØRSTE RÆKKE VED GOLFBANEN I CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Golf La Marquesa (Ciudad Quesada), Rojales · Ref. N9986

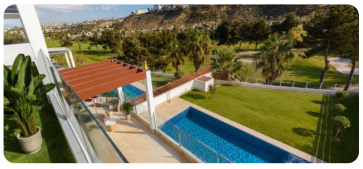
TIL SALG

834.000 €



















4 Soveværelser

3 Badeværelser

260 m² Bebygget areal

467 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Klar til indflytning	Ja
Afleveringsdato	05/2026
Brugbart areal	220 m²

BESKRIVELSE

Luksusvillaer i første række ved golfbanen i Ciudad Quesada, Costa Blanca Eksklusive villaer ved La Marquesa-golfbanen Oplev disse eksklusive, nybyggede luksusvillaer, der ligger direkte ved den prestigefyldte La Marquesa-golfbane i Ciudad Quesada, Rojales. Disse ejendomme er designet til dem, der søger privatliv, komfort og en førsteklasses middelhavslivsstil, og de nyder godt af en enestående beliggenhed i første række ved golfbanen med uhindret udsigt over banen og fremragende adgang til Costa Blanca-kysten. Der tilbydes flere villamodeller med 3 eller 4 soveværelser, bygget på rummelige grunde på over 400 m².

EGENSKABER

Campo · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/121

LUKSUSVILLAER I FØRSTE RÆKKE VED GOLFBANEN I CIUDAD QUESADA, COSTA BLANCA

Ref. N9986 · 834.000 €

BESKRIVELSE

Deres moderne design kombinerer rummelige indvendige områder med omhyggeligt planlagte udendørsarealer, hvilket skaber lyse og komfortable boliger, der egner sig som permanent bopæl, feriebolig eller investeringsejendom. Moderne design og eksklusive detaljer Villaerne byder på store terrasser med udsigt over La Marquesa Golfbane, private swimmingpools og udstyr af høj kvalitet, der er designet til komfort året rundt. Udvalgte ejendomme har en kælder og/eller et privat solarium med sommerkøkken, hvilket giver yderligere opholds- og fritidsområder. Et af de mest fremtrædende træk er forberedelsen til installation af en elevator, der forbinder de forskellige etager, hvilket giver bedre tilgængelighed og fleksibilitet i fremtiden. Nogle ejendomme har desuden en privat sauna, hvilket tilføjer et eksklusivt wellness-element til boligen. Fremragende beliggenhed i Ciudad Quesada Ciudad Quesada er et af de mest etablerede boligområder på den sydlige del af Costa Blanca og byder på et bredt udvalg af dagligdagsfaciliteter, herunder supermarkeder, restauranter, lægehjælp, skoler og fritidsfaciliteter. Området er særligt populært blandt internationale beboere, der søger et fredeligt miljø tæt på Middelhavskysten. Familier nyder godt af nærliggende offentlige skoler, en svensk skole og legepladser, mens Rojales med sin traditionelle spanske charme og historiske bykerne kun ligger ca. 5 minutter væk i bil. Golf, strande og fremragende forbindelser Beliggenheden er ideel for golfentusiaster, da La Marquesa Golf ligger lige uden for døren. Der findes flere andre golfbaner inden for kort køreafstand, mens de naturlige strande i Guardamar del Segura ligger ca. 7 km væk. Omtrentlige afstande til vigtige seværdigheder: Rojales' gamle bydel: 4 km Strandene i Guardamar del Segura: 7 km Torrevieja: 15 km La Finca Golf Resort: 15 km La Zenia Boulevard: 25 km Alicantes internationale lufthavn: ca. 50 km Et luksuriøst hjem med investeringspotentiale Med sin beliggenhed lige ved golfbanen, privat pool, rummelige grunde og fremragende nærhed til strande og servicefaciliteter udgør dette boligprojekt en unik mulighed for at nyde livsstilen på Costa Blanca i et prestigefyldt boligmiljø. Kontakt os i dag for at se de ledige villaer på La Marquesa Golf Course og find dit ideelle nye hjem i Ciudad Quesada. (860)