Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALG I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUDSIGT OVER HAVET

Cumbres Del Sol, Benitachell · Ref. SP1849

TIL SALG

3.100.000 €



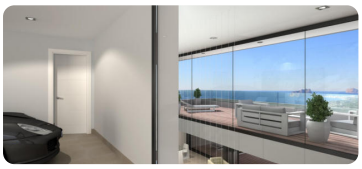
















3 Soveværelser

3 Badeværelser

240 m² Bebygget areal

1196 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	190 m²
Terrasse	396 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygget villa til salg i Cumbre del Sol med panoramaudsigt over havet Denne villa ligger i et etableret boligområde i Cumbre del Sol og er indbegrebet af moderne arkitektur på den nordlige del af Costa Blanca. Villaen henvender sig til internationale kunder, der søger en markant arkitektur, en forhøjet beliggenhed over landskabet og en privilegeret placering med udsigt over Middelhavet. Ejendommen udmærker sig ved sine udkragede arkitektoniske volumener, beklædt med natursten og synlig beton, med store glasbalustrader, der fremhæver kompositionens visuelle lethed. En raffineret, moderne æstetik, der kombinerer dristige arkitektoniske former med et konstant indfald af naturligt lys i alle rum. Ejendommen er fordelt på tre etager.

EGENSKABER

Grill · Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/123

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA TIL SALG I CUMBRE DEL SOL MED PANORAMAUDSIGT OVER HAVET

Ref. SP1849 · 3.100.000 €

BESKRIVELSE

Den øverste etage rummer to soveværelser med eget badeværelse og direkte adgang til en terrasse samt en åben garage til to biler, der er perfekt integreret i husets arkitektur. Stueetagen rummer opholdsområdet, der består af en rummelig stue-spisestue og et køkken med en central køkkenø samt et gæstetoilet. Et gulv-til-loft-vindue forbinder denne etage med terrassen og infinity-poolen, hvilket forstærker sammenhængen mellem inde og ude. Denne etage fuldendes af det store soveværelse med påklædningsværelse og eget badeværelse, der er designet til at give maksimal komfort i hverdagen. Kælderetagen tilføjer en særlig værdi til ejendommen: en rummelig overdækket terrasse, der kan tilpasses den fremtidige ejers behov, med potentiale til at blive et gæsteområde, et fitnessrum, et atelier eller et andet supplerende rum. Interiøret kombinerer neutrale farver, naturmaterialer af højeste kvalitet og vandbaseret gulvvarme i hele ejendommen, hvilket forstærker følelsen af komfort og raffinement i hvert eneste rum. Vinduer og døre i aluminium samt et omhyggeligt udvalgt udvalg af overfladebehandlinger fuldender denne enestående udførelse. Takket være sin arkitektur, beliggenhed og finishstandard udgør denne villa en særdeles attraktiv mulighed inden for luksussegmentet på den nordlige del af Costa Blanca for købere, der værdsætter moderne design, en eksklusiv beliggenhed og privatliv. (860)