Sun Team Property

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA CLUB RESORT

La Manga Club, Cartagena · Ref. SP0298

TIL SALG

495.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

119 m² Bebygget areal

81 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Afleveringsdato	12/2025
Brugbart areal	95 m²
Terrasse	25 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA CLUB RESORT Nybygget eksklusivt boligkompleks med 42 lejligheder, der er ideelt til personlig brug eller investering i et af de berømte La Manga Club Resorts. Disse moderne, lyse boliger har en fantastisk udsigt over Mar Menor, og deres rummelige terrasser og den fælles pool giver dig mulighed for at nyde middelhavssolen fuldt ud. Det er den sidste centrale bebyggelse af nybyggede boliger på La Manga Club, kun 5 minutters gang fra alle butikker og restauranter. Sportsrettigheder er inkluderet, og hver bolig omfatter et opbevaringsrum. Enfløjede indvendige døre på 210x82,5x4 cm. af MDF-plader, prælakeret i hvidt, med vandrette slidser hver 50 cm. Præfabrikeret indbygget skab med skydedøre, af MDF-plader, prælakeret i hvidt.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1257

NYBYGGET BOLIGKOMPLEKS I LA MANGA CLUB RESORT

Ref. SP0298 · 495.000 €

BESKRIVELSE

I badeværelserne er der fliser af porcelænssten i størrelsen 60 x 30 cm, der er sat på en bærende overflade af lamineret gipsplade på den indvendige væg. I køkkener: fliser af porcelænssten, størrelse 60 x 30 cm, sat på en underlagsplade af laminerede gipsplader på indervæggen. Aerotermisk varmesystem, aircondition og varmt brugsvand. Høj effektiv fan coils. DOUBLE FLOW mekanisk styret ventilation. Pansrede indgangsdørblok. Hvid finish. Sikkerhedsklasse 3. Foldbar metalport til adgang for køretøjer. Manuel åbning af ensidig metalport til fodgængeradgang. La Manga Club er et af Europas førende sports- og fritidscentre. Omgivet af naturparker og uspolerede strande har den en privilegeret beliggenhed med eksklusive ferieboliger og boliger på den spanske middelhavskyst. La Manga Club blev grundlagt i 1972 og er et varmt, sikkert og levende samfund, som længe har tiltrukket familier og golfelskere med sit varierede og fremragende fritidstilbud. La Manga Club har fremragende flyforbindelser. De lokale lufthavne i Corvera (kun 50 km væk) og Alicante (mindre end 100 km væk) tilbyder regelmæssige flyvninger til resten af Europa, hvilket gør det nemt at ankomme og afrejse fra feriestedet. (860)