Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I LOS URRUTIAS, MURCIA

Los Urrutias, Cartagena · Ref. N6927

TIL SALG

384.000 €



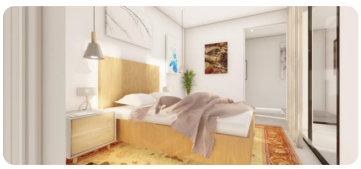


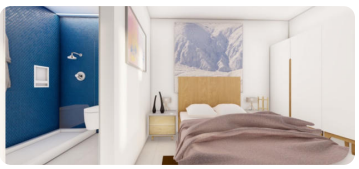














3 Soveværelser

3 Badeværelser

120 m² Bebygget areal

195 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	11/2027
Brugbart areal	100 m²
Terrasse	20 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

NYBYGGEDE VILLAER I LOS URRUTIAS, MURCIA Nybygget moderne villa 200 m fra stranden. Den lysende villa bygget over 2 etager, har 3 soveværelser og 3 badeværelser. Fra stuen er der adgang til terrassen med privat pool på 6m x 3m. Det åbne køkken er fuldt udstyret med husholdningsapparater og standard husholdningsartikler. Villaen har også et klimaanlæg (varmt/koldt) og leveres fuldt møbleret med gardiner og sengelinned. Balancen mellem pris, kvalitet og beliggenhed sikrer, at huset er ideelt som en investering til udlejning. OBLIGATORISK AT SÆTTE I FERIEUDLEJNING! Dette lille projekt er den ideelle kombination af ferie- og investeringsejendom. Hvis du søger fred og ro og ønsker at være inden for 200 meter fra stranden og promenaden, så er dette dit sted.

EGENSKABER

Aircondition · Møbleret · Nær stranden · Have · Turistlicens · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1272

NYBYGGEDE VILLAER I LOS URRUTIAS, MURCIA

Ref. N6927 · 384.000 €

BESKRIVELSE

Projektet er beliggende i Estrella de Mar, en idyllisk urbanisering lige uden for den stille fiskerby Los Urrutias på Mar Menor. I denne urbanisering finder du en række restauranter, et supermarked og barer. Og alle andre faciliteter er tilgængelige i umiddelbar nærhed (kirke, apotek, aviser og meget mere). Bebyggelsen ligger 43 km fra Murcia, 16 km fra Cartagena og kun 10 minutters kørsel fra Los Alcazares, en typisk spansk kystby, hvor der er aktivitet om vinteren og sommeren. Los Urrutias er en kommune i det autonome samfund (comunidad) Murcia og ligger på Costa Calida med udsigt til La Manga, den smalle landstribe (længde 22 km og bredde op til 1,5 km), der adskiller Mar Menor fra Middelhavets åbne farvande. (860)