Sun Team Property

LUKSUSVILLA MED PRIVAT BROER

La Manga Del Mar Menor, La Manga del Mar Menor · Ref. N3035

TIL SALG

780.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

465 m² Bebygget areal

1361 m² Grund

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Klar til indflytning	Ja
Afleveringsdato	10/2021
Brugbart areal	395 m²
Terrasse	40 m²
Etage	0
Afstand til stranden	200 m

BESKRIVELSE

LUKSUSVILLA MED PRIVAT BROER Mellem to have, Mar Menor og Middelhavet, ligger denne smukke luksusvilla på La Manga-halvøen (Murcia), med en af de mest privilegerede udsigter i området (og ligger få meter fra stranden) Denne ejendom har en privat anløbsbro (til en båd op til 12 m), der giver adgang til havet gennem et system af brede kanaler. Det er beliggende i Veneziola-området, med umiddelbare forbindelser til de naturlige holme, golfbanen og lystbådehavnen. Det er et nybyggeri med høje kvaliteter og finish typisk for et luksushus. Med et bebygget areal på 465,32 m2 på en 1.

EGENSKABER

Nær stranden · Fitnesscenter · Have · Pool · Første række til stranden · Spillerum · Solterrasse · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1345

LUKSUSVILLA MED PRIVAT BROER

Ref. N3035 · 780.000 €

BESKRIVELSE

361 m2 grund, i stueetagen har det 3 meget rummelige soveværelser med dobbeltsenge og 2 badeværelser, en stor stue med pejs, en separat spisestue, et rummeligt uafhængigt hårdttræ køkken og en stort spisekammer til opbevaring af mad, vasketøj osv. Store for- og bagpartier. Nyd 2 meget rummelige terrasser og et 72m2 solarium med et udsigtspunkt på toppen af bygningen med privilegeret panoramaudsigt over Mar Menor. Haven er færdig for nem vedligeholdelse og har en privat pool. Termoruder udvendig tømrer og dobbelt lukning. Indbyggede skabe i alle soveværelser. Kælder/garage på 239m2, ideel til installation af fitnessrum, varehuse, spillelokale mm. Bag bygningen er der en privat anløbsbro, der giver adgang til havet gennem et system af kanaler. Strandene ligger få meter fra huset. (860)