Sun Team Property

# LEJLIGHEDER OG RÆKKEHUSE MED HAVUDSIGT I MOJÁCAR PLAYA, 600 METER FRA STRANDEN

Descargador, Mojácar · Ref. SP1833

TIL SALG

**320.700 €**



















**2** Soveværelser

**2** Badeværelser

**82 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa de Almeria |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 12/2028 |
| Brugbart areal | 55 m² |
| Terrasse | 19 m² |
| Etage | 0 |

## BESKRIVELSE

Lejligheder og rækkehuse med havudsigt i Mojácar Playa, 600 meter fra stranden Et eksklusivt boligkompleks beliggende på en af de mest privilegerede beliggenheder på Almería-kysten, hvor moderne arkitektur, udsigt over Middelhavet og roen i omgivelserne går op i en højere enhed og skaber en unik livsstil. Bebyggelsen består af en boligblok med 22 lejligheder med to og tre soveværelser samt ni eksklusive triplex-rækkehuse, der er designet til at tilbyde rummelige udendørsarealer, maksimalt naturligt lys og en sømløs overgang mellem inde og ude. Alle boliger er designet til at udnytte deres privilegerede, højtliggende beliggenhed optimalt og byder på rummelige terrasser og uhindret udsigt over Middelhavet.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Vaskerum · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/143

# LEJLIGHEDER OG RÆKKEHUSE MED HAVUDSIGT I MOJÁCAR PLAYA, 600 METER FRA STRANDEN

Ref. SP1833 · 320.700 €

## BESKRIVELSE

Boligkomplekset består af lejligheder i stueetagen og på første sal, hver med 19 m² store terrasser med udsigt over havet. De fælles områder omfatter anlagte haver, en fælles swimmingpool samt parkeringspladser og opbevaringsrum i kælderen, hvorfra der er adgang til boligerne via elevator. Rækkehusene har 3 soveværelser, 2 badeværelser og et separat toilet; de har en privat have med privat swimmingpool samt en separat garage i kælderen, hvilket sikrer et højere niveau af privatliv og komfort. På første sal findes de 3 soveværelser, 2 badeværelser (hvoraf det ene er en-suite) og en terrasse med en vidunderlig havudsigt. Hver ejendom er designet med fokus på kvalitet, funktionalitet og effektivitet og indeholder materialer og finish fra førende mærker, såsom Kömmerling PVC-udvendige vinduer og døre, Porcelanosa-vægfliser og sanitetsartikler, et fuldt udstyret køkken med skabe og hvidevarer, fuldt installeret aircondition samt badeværelser med underskabe, spejle og brusevægge; derudover byder ejendommene på byggeløsninger, der er tilpasset med henblik på komfort og energieffektivitet. Beliggenheden giver dig mulighed for at nyde det bedste ved Mojácar, et af de mest ikoniske rejsemål på den andalusiske kyst, med over 300 solskinsdage om året, strande med krystalklart vand, et berømt kulinarisk miljø og nærhed til naturparken Cabo de Gata, hvilket gør det til både en fremragende primær bolig og en attraktiv mulighed for et sommerhus eller en investering. Et boligkompleks, hvor beliggenhed, udsigt og kysten smelter sammen i perfekt harmoni og tilbyder boliger designet til dem, der søger kvalitet, velvære og den autentiske middelhavslivsstil. (860)