Sun Team Property

# DÚPLEX EN ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa, Orihuela · Ref. MLSC5023611

TIL SALG

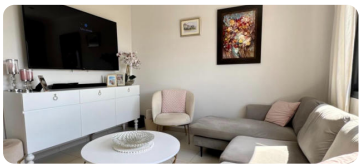
**364.900 €**



















**3** Soveværelser

**2** Badeværelser

**185 m²** Bebygget areal

**97 m²** Grund

**A** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Brugbart areal | 106 m² |
| Afstand til stranden | 1,3 km |
| Afstand til havet (i fugleflugt) | 1,3 km |
| Udledninger | A |

## BESKRIVELSE

Jasny, nowoczesny dwupoziomowy apartament z 2016 roku, zamknięty, zadbany kompleks Tabora z ogrodami, dużym wspólnym basenem i placem zabaw. Tutaj można wygodnie mieszkać przez cały rok, a nie tylko przyjeżdżać na wakacje. Trzy sypialnie, dwie łazienki, przestronny salon-jadalnia i nowoczesna otwarta kuchnia tworzą komfortową przestrzeń zarówno dla rodziny, jak i do przyjmowania gości. Szczególną zaletą domu są dwa tarasy o łącznej powierzchni około 50 m²: jeden na pierwszym piętrze (ponad 25 m²), drugi na drugim (ponad 20 m²) z bezpośrednim wyjściem z holu i głównej sypialni. Z obu tarasów roztacza się widok na morze i zieleń, dzięki czemu poranna kawa i wieczorny obiad stają się małym rytuałem.

## EGENSKABER

Aircondition · Møbleret · Varme · Have · Pool · Solterrasse · Havudsigt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1543

# DÚPLEX EN ORIHUELA COSTA

Ref. MLSC5023611 · 364.900 €

## BESKRIVELSE

Dom jest wyposażony we wszystko, co niezbędne dla komfortu i oszczędności: panele słoneczne, aerotermię, system oczyszczania wody i klimatyzację strefową. Bezpieczeństwo zapewniają kamery monitoringu i pełny system alarmowy. Do domu przynależy prywatny garaż z automatycznymi bramami oraz spiżarnia, w której znajdzie się miejsce na rowery, deski i wszystko, co nie powinno zajmować przestrzeni mieszkalnej. Lokalizacja pozwala na codzienne życie bez samochodu: w kilka minut pieszo znajdują się siłownia, supermarkety, restauracje i kawiarnie. Do plaż z drobnym piaskiem Aguamarina i Campoamor około 1,3 km, a do centrum handlowego La Zenia Boulevard z ponad 150 sklepami to 6 minut samochodem.