Sun Team Property

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER 250 M FRA LOS NAREJOS-STRANDEN I LOS ALCAZARES

Los Narejos, Los Alcázares · Ref. N9947

TIL SALG

**425.000 €**







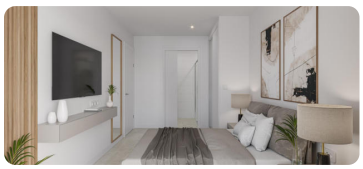












**2** Soveværelser

**2** Badeværelser

**72 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 12/2028 |
| Brugbart areal | 65 m² |
| Terrasse | 52 m² |
| Etage | 2 |
| Parkeringspladser | 1 |

## BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder 250 m fra Los Narejos-stranden i Los Alcazares Eksklusivt boligkompleks tæt på stranden Oplev et eksklusivt, lukket boligkompleks med 36 moderne lejligheder, der ligger kun 250 meter fra Los Narejos-stranden i Los Alcazares, Murcia. Boligkomplekset byder på et udvalg af lejligheder med 2 og 3 soveværelser i rolige omgivelser tæt på havet og alle nødvendige faciliteter. Boligkomplekset består af 12 lejligheder med 2 soveværelser og 2 badeværelser samt 24 lejligheder med 3 soveværelser og 2 badeværelser. Lejlighederne i stueetagen og på første sal har rummelige terrasser, mens penthouse-lejlighederne byder på store altaner og private solterrasser på taget med havudsigt. Næsten alle boliger har udsigt mod de fælles swimmingpools.

## EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/170

# NYBYGGEDE LEJLIGHEDER 250 M FRA LOS NAREJOS-STRANDEN I LOS ALCAZARES

Ref. N9947 · 425.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne lejligheder med private udendørsarealer Hver bolig er designet til at tilbyde en komfortabel middelhavsstil med lyse indvendige rum og generøse udendørsarealer. Taglejlighederne har private solterrasser, og taglejlighederne med 3 soveværelser har direkte adgang fra deres bageste terrasser. Taglejlighederne med 2 soveværelser har adgang til solterrassen via de fælles områder. Hver lejlighed har et privat opbevaringsrum og en udendørs parkeringsplads. Solterrasserne er desuden udstyret med et sommerkøkken, hvilket skaber et ideelt rum til udendørs spisning og underholdning året rundt.
Højkvalitetsudstyr og energieffektivitet Boligerne omfatter fuldt udstyrede køkkener med moderne hvidevarer, LED-belysning, elektriske skodder samt badeværelser udstyret med møbler, spejle og brusevægge. Yderligere udstyr omfatter forberedelse til kanalisationsbaseret klimaanlæg samt varmtvandsproduktion via aerotermisk teknologi. Fælles svømmebassiner og fritidsområder Det private boligkompleks byder på attraktive fælles haver og to svømmebassiner. Det ene bassin er beregnet til svømning, mens det andet udgør et afslappende fritidsområde med solbadningspladser og et lavvandet område, der er velegnet til familier. Fremragende beliggenhed i Los Alcázares Bebyggelsen ligger kun 250 meter fra Los Narejos-stranden og den bilfrie Avenida Río Nalon med sit udvalg af butikker, barer, restauranter og dagligdags servicefaciliteter. Los Alcazares er en populær kystby ved Mar Menor, der byder på en afslappet middelhavslivsstil, fremragende strande og et bredt udvalg af faciliteter, herunder supermarkeder, sundhedstilbud, sportsfaciliteter og vandsport. Det prestigefyldte Roda Golf and Beach Resort ligger ca. 2,5 km væk, mens motorvej AP7 sikrer fremragende forbindelser langs Costa Cálida og Costa Blanca. Los Narejos-stranden: 0,25 km Roda Golf and Beach Resort: 2,5 km Murcia Internationale Lufthavn: 40 km Alicante Internationale Lufthavn: 93 km Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning af disse nybyggede lejligheder i Los Alcazares. (860)