Sun Team Property

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER OG RÆKKEHUSE I EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

El Raso, Guardamar del Segura · Ref. N9936

TIL SALG

464.900 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

144 m² Bebygget areal

130 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	01/2027
Brugbart areal	118 m²
Terrasse	127 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder og rækkehuse i El Raso (Guardamar del Segura) Eksklusivt nybyggeri tæt på kysten Oplev dette private boligkompleks med nybyggeri i El Raso, Guardamar del Segura – et fredeligt område omgivet af natur og beliggende tæt på Middelhavskysten. Komplekset består af 54 lejligheder og 5 rækkehuse og udgør et fremragende valg til fast bopæl, feriebolig eller investering på den sydlige del af Costa Blanca. Boligkomplekset har en fælles swimmingpool, anlagte haver, fitnesscenter og coworking-område, hvilket skaber et behageligt miljø til afslapning, velvære og hverdagsliv. MODERNE LEJLIGHEDER MED RUMMELIGE TERRASSER Lejlighederne fås med 2 soveværelser og er designet til at udnytte det naturlige lys og udendørslivet optimalt.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Fitnesscenter · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/178

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER OG RÆKKEHUSE I EL RASO (GUARDAMAR DEL SEGURA)

Ref. N9936 · 464.900 €

BESKRIVELSE

Lejlighederne i stueetagen har private haver, lejlighederne på de mellemste etager har rummelige terrasser, mens penthouse-lejlighederne har private solterrasser på taget, der er ideelle til at nyde det middelhavsklima året rundt. De fem rækkehuse har 3 soveværelser, 2 badeværelser og et gæstetoilet fordelt på to etager samt flere terrasser og en privat solterrasse på taget. HØJ KVALITET OG MODERNE KOMFORT Boligerne er designet med moderne finish og energieffektive systemer. Udstyret omfatter indbyggede køkkener, moderne badeværelser, varmt vand fra luftvarme og forberedelse til kanalisert klimaanlæg. Den elegante arkitektur, de buede facadelinjer og den omhyggelige opmærksomhed på detaljer skaber attraktive boliger, der er designet med henblik på komfort og lav vedligeholdelse. EL RASO OG GUARDAMAR DEL SEGURA El Raso er en del af Guardamar del Segura og grænser op til den fredede La Mata-lagune, hvilket giver en fredfyldt naturlig beliggenhed, samtidig med at man er tæt på kysten og lokale faciliteter. Guardamar er berømt for sine vidtstrakte naturstrande, middelhavsfyrreskoven og den afslappede internationale atmosfære. Byen byder på restauranter, butikker, sportsfaciliteter og en marina med aktiviteter året rundt. De lange sandstrande og de fredede naturlandskaber gør byen til et attraktivt sted for både fastboende og feriegæster. AFSTANDER TIL DE VIGTIGSTE SEVÆRDIGHEDER Guardamar del Seguras centrum: 4 km Middelhavsstrande: 3 km La Marquesa Golf: 8 km Torrevieja: 10 km La Zenia Boulevard: 20 km Alicantes internationale lufthavn: 40 km DIT NYE HJEM PÅ COSTA BLANCA Dette nybyggeri i El Raso kombinerer moderne boliger, attraktive fællesfaciliteter, fremragende forbindelser og et privilegeret naturmiljø tæt på stranden. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en privat fremvisning. (860)