Sun Team Property

LUKSURIØSE FERIELEJLIGHEDER OG VILLAER MED PRIVAT STRAND I FØRSTE RÆKKE I VERA PLAYA-ALMERÍA

Vera Playa, Vera · Ref. N9929

TIL SALG

280.000 €



















2 Soveværelser

1 Badeværelser

55 m² Bebygget areal

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa de Almeria
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	11/2028
Brugbart areal	50 m²
Terrasse	29 m²
Etage	1

BESKRIVELSE

Luksuriøse ferielejligheder og villaer med privat strand i første række i Vera Playa-Almería Eksklusivt middelhavsresort i Vera Playa Oplev et unikt luksusboligkompleks i Vera Playa, et af de mest attraktive kystområder i Almería. Dette enestående byggeri sætter nye standarder for middelhavsluxus ved at kombinere moderne arkitektur, naturligt lys og direkte nærhed til havet. Komplekset er designet med fokus på privatliv, komfort og raffinement og tilbyder en enestående livsstil i en privilegeret beliggenhed ved stranden. Vera Playa er kendt for sine brede sandstrande, afslappede atmosfære og fremragende klima, hvilket gør det til et ideelt rejsemål for både investering og ferieophold.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Fitnesscenter · Turistlicens · Parkering · Pool · Første række til stranden · Spillerum · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

LUKSURIØSE FERIELEJLIGHEDER OG VILLAER MED PRIVAT STRAND I FØRSTE RÆKKE I VERA PLAYA-ALMERÍA

Ref. N9929 · 280.000 €

BESKRIVELSE

Elegante lejligheder og private villaer ved havet Projektet består af 156 turistlejligheder og 44 dobbelthuse og fritstående villaer, der er omhyggeligt fordelt i anlagte omgivelser. Lejlighederne ligger i moderne lave bygninger og tilbyder indretninger med 1 og 2 soveværelser. Lejlighederne i stueetagen har rummelige terrasser med mulighed for privat jacuzzi i udvalgte lejligheder, lejlighederne på de mellemste etager har generøse udendørsarealer med havudsigt, og penthouse-lejlighederne kan prale af terrasser og private solterrasser med fantastisk havudsigt. Villaerne repræsenterer det højeste niveau af eksklusivitet inden for resortet. Beliggende i det mest privilegerede område i første række tilbyder disse boliger 2 soveværelser, 1 badeværelse, private swimmingpools og grillområder, hvilket giver beboerne mulighed for at nyde
uafhængighed og komfort kun få skridt fra stranden. Privat strand og førsteklasses resortfaciliteter Et af de mest fremtrædende træk ved dette byggeri er den private sandstrand inden for komplekset, der tilbyder et sikkert miljø med direkte adgang til Vera Playa. Beboerne kan også nyde en bred vifte af resort-lignende faciliteter, herunder to fælles swimmingpools, hvoraf den ene er opvarmet, en strandklub med international spisning samt en social klub med fitnesscenter, sauna, businesscenter, børneklub og spilleområde. Hver bolig har en udendørs parkeringsplads, og hele komplekset er designet til at opfylde tilgængelighedsstandarder, herunder boliger tilpasset til nedsat mobilitet. Førsteklasses beliggenhed med fremragende forbindelser Vera bymidte 6 km Direkte adgang til Vera Playa-stranden Garrucha marina 5 km Mojacar 10 km Desert Springs Golf 8 km Valle del Este Golf 6 km Almeria Lufthavn 85 km Fremtidig AVE-højhastighedstogstation i nærheden Området tilbyder nem adgang via motorvejene AP 7 og A 7, hvilket sikrer bekvem rejse langs kysten og til større byer. Investeringsmulighed med højt afkast Dette er turistboliger med fuld licens, der administreres af en professionel udbyder af hotel- og restaurationsydelser, hvilket giver ejere mulighed for at nyde personlig brug, samtidig med at de genererer lejeindtægter, når boligen ikke er i brug. Derudover er moms fradragsberettiget, hvilket giver betydelige besparelser ved køb og øger investeringspotentialet. Sikr dig din luksusbolig i Vera Playa Uanset om du er på udkig efter et førsteklasses feriehus eller en investering med højt afkast ved Middelhavskysten, tilbyder dette eksklusive resort en sjælden mulighed. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din plads i dette enestående byggeri. (860)