Sun Team Property

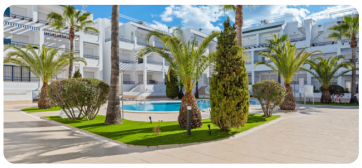
APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Torrevieja · Ref. MLSC3815569

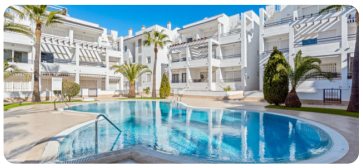
TIL SALG

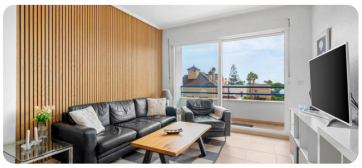
385.000 €





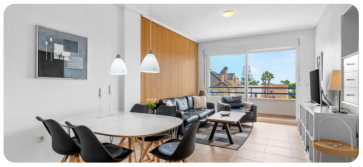


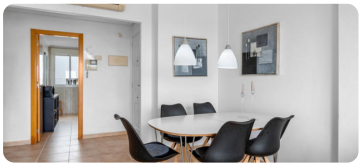












3 Soveværelser

2 Badeværelser

85 m² Bebygget areal

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Afstand til havet (i fugleflugt)	31 m

BESKRIVELSE

Drømmer du om en bolig tæt på Middelhavet med masser af udeliv, god plads og en beliggenhed, hvor hverdagens faciliteter findes lige i nærheden?Så er denne skønne topfloor lejlighed i populære La Veleta bestemt værd at opleve. Her bor du blot ca. 180 meter fra havet, som kan nås direkte til fods på få minutter.Lejligheden ligger på 2. sal og byder på 3 gode soveværelser og 2 badeværelser med brusekabine, hvoraf det ene er en-suite til master bedroom.Stuen er lys og rummelig med god plads til både spiseafdeling og sofaarrangement. De store vinduespartier giver et dejligt lysindfald, og fra stuen er der direkte udgang til en hyggelig terrasse med udsigt mod Middelhavet.Køkkenet er separat og byder på rigtig god skabs- og bordplads.

EGENSKABER

Møbleret · Varme · Have · Parkering · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/1970

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC3815569 · 385.000 €

BESKRIVELSE

I forlængelse af køkkenet findes en praktisk patio, hvor både vandvarmeren og vaskemaskinen også er placeret.Master bedroom har ligeledes direkte udgang til terrassen, og herfra fører en udvendig trappe op til boligens helt store højdepunkt – den imponerende private tagterrasse på ca. 80 m².Her er der virkelig plads til at nyde livet under den spanske sol. Terrassen giver rig mulighed for at indrette flere forskellige områder med eksempelvis spisebord, loungemøbler, solsenge og grill. Den store pergola giver mulighed for at skabe både skygge og læ efter behov, og der findes desuden et praktisk opbevaringsrum.Og så er der udsigten.Fra tagterrassen har du en fantastisk udsigt over området, Torrevieja og ikke mindst det blå Middelhav. Her er de perfekte rammer til alt fra morgenkaffen i solen til lange aftener med familie og venner.Lejligheden har aircondition til både køl og varme, så boligen kan benyttes komfortabelt året rundt.Til boligen hører desuden en privat parkeringsplads i parkeringskælderen under komplekset.Boligen er en del af det aflåste kompleks El Real de La Veleta II, som består af i alt 66 lejligheder og blev opført i 2005. Komplekset fremstår pænt og velholdt, og i 2023 blev det malet og fællesområderne renoveret.I hjertet af komplekset finder du det dejlige fælles poolområde med palmer og gode arealer omkring poolen, hvor det spanske klima kan nydes.Beliggenheden er endnu et af boligens helt store plusser.På den anden side af vejen finder du et rigtig godt udvalg af indkøbsmuligheder med blandt andet to supermarkeder – Aldi og Lidl – samt Rossmann og TEDi. Det betyder, at mange af hverdagens indkøb kan klares lige i nærheden af boligen.Der ligger desuden restauranter og busstoppested tæt på, så det er nemt at komme rundt og nyde området, også hvis man ikke ønsker at være afhængig af bil.Med kun ca. 180 meter til Middelhavet kan du på få minutter gå direkte ned til kysten og nyde havet og de skønne omgivelser.La Veleta ligger i den sydlige del af Torrevieja og tæt på populære Punta Prima, hvor du finder et stort udvalg af restauranter og caféer. Samtidig er der kort afstand til Torrevieja centrum og områdets mange strande.Det populære shoppingcenter Zenia Boulevard ligger blot en kort køretur fra boligen og byder på et stort udvalg af butikker, restauranter og caféer.For golfentusiaster ligger flere af Costa Blancas populære golfbaner inden for kort køreafstand, og Alicante lufthavn kan nås på ca. 40-45 minutter i bil.Her får du kort sagt en rummelig bolig med 3 soveværelser, privat parkering, fælles pool og fantastiske udearealer – toppet af en stor privat tagterrasse med en udsigt, der virkelig skal opleves.En skøn bolig til både ferie og længere ophold i Spanien, hvor du bor tæt på havet og samtidig har stort set alt, hvad du behøver i hverdagen, lige i nærheden.