Sun Team Property

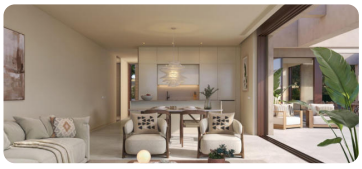
LUKSURIØSE NYBYGGEDE VILLAER I LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

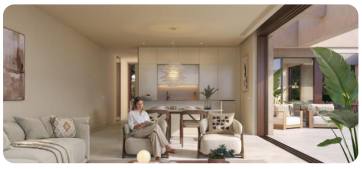
Las Colinas Golf, Orihuela · Ref. SP1754

TIL SALG

1.090.000 €

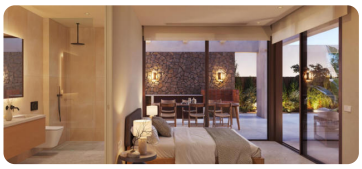




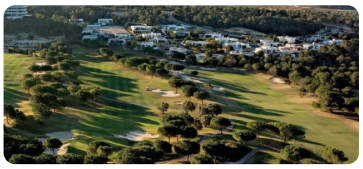


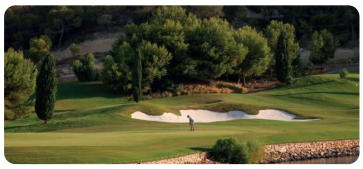












3 Soveværelser

2 Badeværelser

164 m² Bebygget areal

653 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2026
Brugbart areal	130 m²
Terrasse	100 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøse nybyggede villaer i Las Colinas Golf and Country Club, Orihuela Costa Eksklusive villaer i et af Spaniens mest prestigefyldte golfresorts Oplev en enestående samling af luksuriøse nybyggede villaer beliggende i det prisvindende Las Colinas Golf and Country Club, et af de mest eksklusive boligresorts på den sydlige del af Costa Blanca. Omgivet af over 330 hektar beskyttet middelhavsskov tilbyder dette prestigefyldte, lukkede boligområde privatliv, sikkerhed og en enestående livsstil i harmoni med naturen. Resortet ligger i Orihuela kommune, kun en kort køretur fra de smukke strande ved Orihuela Costa, og byder samtidig på fredelige omgivelser omgivet af skove, bølgende bakker og anlagte grønne områder.

EGENSKABER

Grill · Campo · Nær golfbane · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/228

LUKSURIØSE NYBYGGEDE VILLAER I LAS COLINAS GOLF AND COUNTRY CLUB, ORIHUELA COSTA

Ref. SP1754 · 1.090.000 €

BESKRIVELSE

Uanset om du er på udkig efter en fast bopæl, et ferieparadis eller en førsteklasses investering, udgør disse villaer en enestående mulighed i et af Spaniens mest eftertragtede områder. Moderne design med rummelige indendørs og udendørs opholdsarealer Hver villa er omhyggeligt designet med en hovedetage samt en kælder, hvor elegant arkitektur kombineres med praktiske opholdsrum. Beliggende på generøse grunde på over 600 m² tilbyder hvert hjem privatliv, komfort og en sømløs overgang mellem indendørs og udendørs opholdsarealer. Ejendommene har tre rummelige soveværelser, to fuldt udstyrede badeværelser – herunder et luksuriøst badeværelse i tilknytning til det store soveværelse – samt et ekstra gæstetoilet. Den lyse, åbne stue og spiseplads hænger perfekt sammen med det fuldt udstyrede designerkøkken og skaber et ideelt rum til hverdagsliv og gæstfrihed. Store glasskydedøre åbner direkte ud til store terrasser, hvor beboerne kan nyde det middelhavsklima året rundt. Udenfor har hver villa en privat swimmingpool, en anlagt have, grill og et sommerkøkkenområde, hvilket skaber de perfekte rammer for afslapning med familie og venner. Kælderen giver ekstra plads til vaskerum og opbevaring, mens der er privat parkering til to biler på grunden. Førsteklasses specifikationer og energieffektive funktioner Disse villaer er bygget efter de højeste standarder med kvalitetsmaterialer og avanceret teknologi og er designet til at levere enestående komfort og energieffektivitet. Fuldt installeret kanaliseret klimaanlæg Fuldt udstyret designerkøkken med førsteklasses hvidevarer Hjemmeautomatiseringssystem for øget komfort og effektivitet Elektriske skodder i alle soveværelser Elektrisk gulvvarme i badeværelserne Hver eneste detalje er omhyggeligt udvalgt for at skabe elegante boliger, der forener luksus, bæredygtighed og funktionalitet. Nyd den eksklusive livsstil på Las Colinas Golf and Country Club Las Colinas Golf and Country Club er internationalt anerkendt som et af Europas fineste golfdestinationer. Dens prisvindende 18-hullers mesterskabsgolfbane rangeres konsekvent blandt de bedste i Spanien og er omgivet af spektakulære middelhavslandskaber. Beboerne har adgang til et enestående udvalg af eksklusive faciliteter, herunder tennis- og padelbaner, et moderne fitnesscenter, wellness- og massagetilbud, gourmetrestauranter, stilfulde caféer og et praktisk minimarked med friskbagt brød hver dag. Mere end 200.000 m² beskyttet natur tilbyder naturskønne vandrestier gennem fyrreskove, den oprindelige vegetation og maleriske appelsin- og citronlunde, hvilket skaber et miljø præget af fuldstændig ro og velvære. Fremragende beliggenhed med enestående forbindelser Campoamor-stranden: 10 km Zenia Boulevard-indkøbscenter: 12 km Alicantes internationale lufthavn: 40 km Murcia Corveras internationale lufthavn: 60 km (860)