Sun Team Property

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Lomas de Cabo Roig, Orihuela · Ref. MLSC1446047

TIL SALG

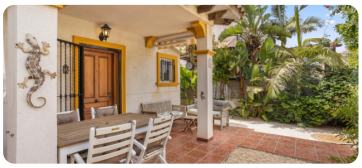
239.900 €

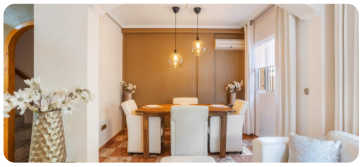


















2 Soveværelser

1 Badeværelser

75 m² Bebygget areal

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Afstand til havet (i fugleflugt)	1,2 km

BESKRIVELSE

Charmerende spansk villa med tagterrasse i en førsteklasses beliggenhed i La Regia Oplev denne charmerende rækkehusvilla i spansk stil, beliggende i et roligt område i La Regia, et af de mest eftertragtede områder i Orihuela Costa. Her kommer du til at bo i en fremragende beliggenhed tæt på de smukke strande, restauranter, butikker og alle dagligdags faciliteter, med La Zenia Boulevard lige rundt om hjørnet. Boligen har 2 rummelige soveværelser, et badeværelse og et separat gæstetoilet. Den hyggelige stue går smidigt over i det åbne køkken og byder på en behagelig kombination af plads, komfort og naturligt lys. Derudover er boligen udstyret med aircondition og et alarmsystem.

EGENSKABER

Aircondition · Have · Gårdhave · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/2289

PAREADO EN LOMAS DE CABOROIG

Ref. MLSC1446047 · 239.900 €

BESKRIVELSE

På forsiden ligger en hyggelig privat have med velplejet beplantning, der sikrer den nødvendige privatliv og en typisk middelhavsatmosfære. Takket være den nordøstlige retning er det desuden et vidunderligt sted at nyde den nødvendige kølighed i de varme sommermåneder. Derudover har boligen et separat havehus, der er ideelt som ekstra opbevaringsplads til cykler, havemøbler og andre genstande. En ubestridelig fordel er den store private tagterrasse. Her kan du nyde den spanske sol i fulde drag og har al den plads, du har brug for, til at skabe et vidunderligt sted til hvile og afslapning. Villaen sælges stort set fuldt møbleret og er i øjeblikket udlejet frem til midten af januar 2027. Dette gør ejendommen særligt attraktiv for dem, der søger en ejendomsinvestering med eksisterende lejeindtægter, samtidig med at de bevarer muligheden for selv at flytte ind i ejendommen på et senere tidspunkt. I korthed: 2 rummelige soveværelser • 1 badeværelse • separat gæstetoilet • åbent køkken • aircondition • alarmsystem • privat have • rummelig tagterrasse • separat opbevaringsrum/havehus • stort set fuldt møbleret • rolig beliggenhed • La Zenia Boulevard inden for gåafstand • strande og faciliteter i nærheden • udlejet indtil midten af januar 2027. Et dejligt spansk hjem, der på smukkeste vis forener charme, udendørsarealer, privatliv og en fremragende beliggenhed i Orihuela Costa.