Sun Team Property

VILLA EN ALMORADI

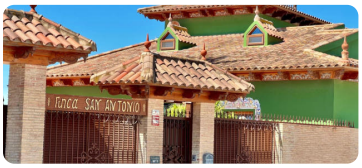
Comunidad Valenciana, Almoradí · Ref. MLSC8627551

TIL SALG

1.180.000 €



















4 Soveværelser

4 Badeværelser

493 m² Bebygget areal

7170 m² Grund

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Brugbart areal	350 m²
Parkeringspladser	4
Afstand til stranden	25 km
Afstand til havet (i fugleflugt)	14 km

BESKRIVELSE

Den nye luksus er at have plads, privatliv og tid. I El Saladar, Almoradí, finder vi en ejendom, der repræsenterer en måde at forstå luksus på, der er langt mere knyttet til livskvalitet end til trends. En villa i middelhavsstil bygget i 2008, beliggende på en privat grund på 7.170 m², omgivet af citrusfrugter og designet til at nyde pladsen, roen og livet udendørs. Hovedboligen har 242 m² og fire store dobbeltværelser, alle med eget badeværelse, samt et gæstetoilet. Hovedsoveværelset har eget walk-in closet og et separat rum designet som kontor, hvilket giver funktionalitet og privatliv inden for egen suite. Materialerne og finishen afspejler den kvalitet, som den er tænkt med, herunder elementer som Macael-marmor.

EGENSKABER

Jacuzzi · Vaskerum · Parkering · Gårdhave · Pool

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/2370

VILLA EN ALMORADI

Ref. MLSC8627551 · 1.180.000 €

BESKRIVELSE

Men det er, når man træder ud i det fri, at denne ejendom får en virkelig særlig personlighed. En spektakulær overdækket terrasse på 125 m² bliver næsten til et andet hjem: udendørs køkken, brændefyr, et stort bord med plads til 20 gæster og forskellige afslapningsområder. Et rum designet til lange måltider, sammenkomster med venner og de øjeblikke, hvor der ikke er nogen hast for at afslutte dagen. Overfor det ligger 52 m² privat swimmingpool sammen med et jacuzziområde, omgivet af ro og natur. Villaen har desuden en elegant indre gårdhave i middelhavsstil på 70 m², som giver lys, privatliv og den arkitektoniske karakter, der er så typisk for middelhavsboliger. Omkring den findes hjælpeområder som vaskerum, spisekammer og maskinrum. På grunden finder vi også 74 m² garage og lager, samt store områder af jord dedikeret til citrusfrugter, primært appelsintræer. Adgangen til boligen begynder fra en rummelig forhåndsbygget veranda, fra hvilken man kan se ud over grundens udstrækning og modtage køretøjer blandt vegetation og appelsintræer. I alt 493 m² bygget på en grund på 7.170 m². Men tallene fortæller kun en del af historien. Den sande enestående følelse ligger i at komme hjem og have dit eget rum omkring dig. At spise morgenmad med udsigt til appelsintræerne, tilbringe en formiddag i poolen, lave langsom mad i brændefyret, samle tyve personer omkring et bord og afslutte eftermiddagen i jacuzzien, uden støj og uden hast. Dette er et andet koncept for luksus. Luksus ved at have plads. At have privatliv. At have tid. Og at kunne leve Middelhavet på en autentisk måde.