Sun Team Property

EKSKLUSIVE NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL TÆT PÅ STRANDEN I LOS ALCAZARES

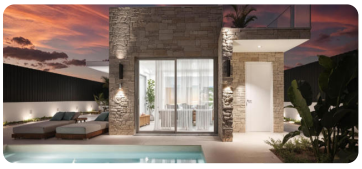
Torre del Rame, Los Alcázares · Ref. N9862

TIL SALG

669.900 €

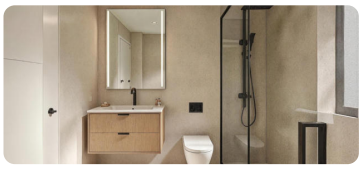


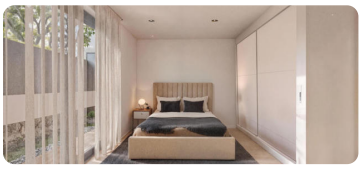
















3 Soveværelser

2 Badeværelser

120 m² Bebygget areal

328 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	09/2027
Brugbart areal	105 m²
Terrasse	100 m²

BESKRIVELSE

Eksklusive nybyggede villaer med privat pool tæt på stranden i Los Alcázares Boutique-kompleks med en enestående beliggenhed på Costa Cálida Oplev denne eksklusive samling af blot 3 fritstående villaer beliggende i et af de mest eftertragtede områder i Los Alcázares, Murcia. Beliggende ved siden af Torre del Rame og mellem golfbanen La Serena og byens centrum tilbyder disse boliger den perfekte balance mellem livet ved kysten og golflivsstilen. Stranden ligger kun 1.200 m væk, så du kan nyde Mar Menor og dets rolige og varme vand på få minutter. Los Alcázares er en livlig kystby, der er kendt for sin lange strandpromenade, sine sandstrande, sine restauranter og sine faciliteter året rundt.

EGENSKABER

Grill · Nær stranden · Nær golfbane · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/243

EKSKLUSIVE NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL TÆT PÅ STRANDEN I LOS ALCAZARES

Ref. N9862 · 669.900 €

BESKRIVELSE

Det er et ideelt rejsemål både til fast bopæl og som investering i en sommerbolig takket være den afslappede atmosfære og den fremragende infrastruktur. Moderne villaer i ét plan med solterrasse Hver villa er bygget i ét plan og byder på ca. 120 m² boligareal på private grunde på omkring 300 m². Boligerne har 3 rummelige soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en-suite, vaskerum, stue-spisestue med åben køkkenløsning samt terrasse med privat swimmingpool og parkeringsplads på grunden. En udvendig trappe giver adgang til en rummelig solterrasse på næsten 100 m². Udendørsliv og privat swimmingpool Disse villaer er designet til at udnytte det middelhavsklima fuldt ud. Hver ejendom har en privat swimmingpool, en rummelig terrasse og en stor solterrasse på taget. Solterrassen har et sommerkøkken, hvilket gør den ideel til at spise middag udendørs og modtage gæster året rundt. Kvalitet og moderne komfort Villaerne leveres med finish i høj kvalitet og moderne installationer, herunder fuldt udstyrede køkkener med hvidevarer, badeværelser med møbler og brusevægge, elektriske persienner og LED-belysning. Der er desuden fuldstændig installation af kanalisationsbaseret klimaanlæg, motoriseret garageport, varmt vand via luftvarmepumpe og 2 solcellepaneler. Fremragende forbindelser og nærliggende faciliteter Beliggenheden giver nem adgang til de vigtigste seværdigheder: Strandene ved Mar Menor 1,2 km væk La Serena Golf 1 km væk Roda Golf 3 km væk Cartagena 22 km væk Murcias internationale lufthavn 35 km væk Alicantes lufthavn 90 km væk Lystbådehavnen i Los Alcázares ligger 2 km væk Dit ideelle hjem ved havet og golfbanen Disse villaer er perfekte for dem, der søger en moderne bolig tæt på stranden, et ferieparadis eller en solid investeringsmulighed på Costa Cálida. Kontakt os allerede i dag for at få mere information eller aftale et besøg og sikre dig din nye villa i Los Alcázares. (860)