Sun Team Property

NYBAGTE LUKSUSVILLAER TIL SALG I SAN PEDRO DEL PINATAR TÆT PÅ MAR MENOR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9848

TIL SALG

899.000 €



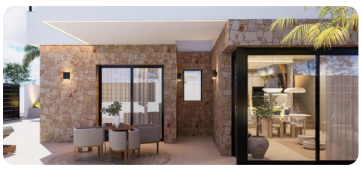
















4 Soveværelser

4 Badeværelser

210 m² Bebygget areal

306 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	02/2028
Brugbart areal	180 m²
Terrasse	27 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybagte luksusvillaer til salg i San Pedro del Pinatar tæt på Mar Menor Eksklusiv samling bestående af kun 2 fritstående villaer i San Pedro del Pinatar Oplev dette eksklusive nybyggeri bestående af blot 2 fritstående villaer beliggende på grunde på over 300 m² i San Pedro del Pinatar, et af de mest eftertragtede områder på Costa Calida. Disse elegante boliger er designet til at kombinere moderne arkitektur, komfort og energieffektivitet og udgør den perfekte mulighed til fast bopæl, feriebolig eller investering. Villaerne ligger i udkanten af byen og nyder godt af et fredeligt boligmiljø, samtidig med at de ligger i gåafstand til supermarkeder, restauranter, butikker, sportsfaciliteter og alle daglige fornødenheder.

EGENSKABER

Nær stranden · Jacuzzi · Have · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBAGTE LUKSUSVILLAER TIL SALG I SAN PEDRO DEL PINATAR TÆT PÅ MAR MENOR

Ref. N9848 · 899.000 €

BESKRIVELSE

Strandene ved Mar Menor ligger kun 3,5 km væk, hvilket gør dette til et ideelt sted at nyde den middelhavsinspirerede livsstil. Moderne design med rummelige grundplaner Hver villa har et bebygget areal på 210 m², fordelt på to etager, og er omhyggeligt designet for at udnytte pladsen, det naturlige lys og funktionaliteten optimalt. Ejendommene har 4 rummelige soveværelser med indbyggede garderobeskabe og 4 fuldt udstyrede badeværelser, hvilket skaber et ideelt hjem for familier eller dem, der nyder at have gæster. Den åbne stue- og spiseplads går sømløst over i det fuldt udstyrede køkken, der indeholder alle hvidevarer. Store vinduer skaber en lys og luftig atmosfære og styrker samtidig sammenhængen mellem indendørs og udendørs ophold. På første etage har hvert soveværelse adgang til en af de tre private terrasser, der tilbyder ekstra udendørs plads og privatliv. Der er også mulighed for at tilføje et solarium på taget for endnu mere sol og uhindret udsigt. Privat pool, have og eksklusive faciliteter Udenfor har hver villa en privat swimmingpool med integreret jacuzzi, anlagt have, lukket garage og yderligere parkeringsplads på grunden. Faciliteter af høj kvalitet omfatter LED-belysning inde og ude, aerotermisk varmtvandssystem, elektriske skodder på de store altandøre, forberedelse til kanalisationsbaseret klimaanlæg samt moderne badeværelser med underskabe, spejle og brusevægge. Førsteklasses beliggenhed i San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar er berømt for sine naturlige saltsøer, smukke strande, lystbådehavn og terapeutiske mudderbade. Beliggende mellem Mar Menor og Middelhavet tilbyder byen en unik livsstil ved kysten med fremragende vejr året rundt. Afstande til vigtige seværdigheder Strandene ved Mar Menor 3,5 km Strandene ved Middelhavet 5 km San Pedro Marina 4 km Dos Mares Shoppingcenter 5 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 15 km Murcia Corvera Lufthavn 30 km Alicante Lufthavn 80 km Dit nye hjem på Costa Cálida venter Disse eksklusive villaer byder på privatliv, stil og en uovertruffen beliggenhed tæt på havet og alle faciliteter. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en privat fremvisning og sikre dig dit drømmehus i San Pedro del Pinatar. (860)