Sun Team Property

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Torrevieja · Ref. MLSC3605812

TIL SALG

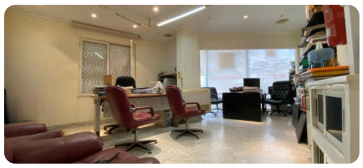
330.000 €

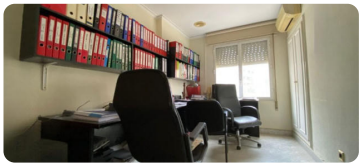


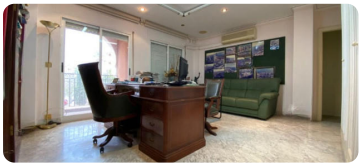
















5 Soveværelser

3 Badeværelser

180 m² Bebygget areal

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Afstand til havet (i fugleflugt)	1 km

BESKRIVELSE

Fleksibel erhvervs- eller boligmulighed i hjertet af Torrevieja – 400 m fra strandenUnik og sjælden ejendom til salg på travle Las Habaneras, blot få minutters gang fra Torreviejas populære strand. Lokalet er i dag indrettet som fuldt møbleret kontor, men rummer et specielt potentiale: På papiret består ejendommen af to separate lejligheder, hvor en væg i midten i øjeblikket er fjernet. Det giver maksimal fleksibilitet til både erhverv og boligformål.Du får:180 m² samlet areal2 balkoner- 5 lukkede kontorlokaler2 store møde- og konferencerum2 komplette badeværelserKøkken og flere arkiv-/opbevaringsrumStor parkeringsplads inkluderetFørste sal med elevatorKvalitetsbyggeri med marmorgulveAlle dokumenter og papirer er i ordenDenne ejendom er perfekt til erhverv – eller til at skabe to boliger.

EGENSKABER

Aircondition · Elevator

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

APARTAMENTO EN TORREVIEJA

Ref. MLSC3605812 · 330.000 €

BESKRIVELSE

Ejendommen er ideel for virksomheder, klinikker eller professionelle, der ønsker et repræsentativt kontor tæt på både strand, centrum og god infrastruktur. Samtidig giver konstruktionen mulighed for let at re-etablere skillevæggen og dermed omdanne lokalet til to selvstændige lejligheder, som det officielt er registreret som. Det gør ejendommen til en attraktiv investering – hvad enten du ønsker udlejning, kombineret bolig/erhverv eller ren privat brug.