Sun Team Property

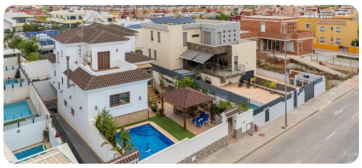
# VILLA EN LOS MONTESINOS

Los Montesinos · Ref. MLSC5282088

TIL SALG

**750.000 €**



















**4** Soveværelser

**3** Badeværelser

**417 m²** Bebygget areal

**532 m²** Grund

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Blanca South |
| Afstand til havet (i fugleflugt) | 8,1 km |

## BESKRIVELSE

Eksklusiv fritliggende villa i Los Montesinos: plads, komfort og middelhavsstil Vi præsenterer dette smukke hus i det rolige boligområde Los Montesinos, en ideel beliggenhed for dem, der søger livskvalitet, privatliv og nærhed til alle vigtige tjenester. Denne ejendom på 417 m², beliggende på en rummelig grund på 532 m², tilbyder plads, funktionalitet og komfort i alle hjørner. Når du træder ind i huset, bliver du mødt af en velholdt middelhavshave, der omgiver hele ejendommen. De rummelige udendørsområder inviterer dig til at slappe af og nyde solskinnet hele året rundt. Den private pool, perfekt integreret i landskabet, er det perfekte sted at køle af om sommeren eller slappe af på den skyggefulde terrasse og i haven. Husets interiør imponerer med sin praktiske og lyse planløsning.

## EGENSKABER

Aircondition · Møbleret · Hvidevarer · Garage · Vaskerum · Pool · Sikkerhedsdør

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

# VILLA EN LOS MONTESINOS

Ref. MLSC5282088 · 750.000 €

## BESKRIVELSE

I stueetagen er der en rummelig stue med spiseplads og pejs, perfekt til familiesammenkomster eller socialt samvær. Direkte adgang til den overdækkede veranda og terrasse skaber en naturlig forbindelse mellem inde og ude. Det rummelige separate køkken er udstyret med moderne apparater og er perfekt til både hverdagsmadlavning og hjemmelavede måltider. Huset tilbyder fire rummelige og lyse soveværelser, perfekt til familier eller dem, der søger gæsteværelser, kontorer eller multifunktionelle rum. Tre badeværelser har inventar af høj kvalitet, der kombinerer stil og funktionalitet. Den rummelige kælder tilbyder alsidig plads og kan bruges som spillerum, fitnesscenter, vinkælder eller endda separat stue. Ejendommen har også en privat, indhegnet garage med plads til én bil og ekstra opbevaringsplads. Huset er fuldt møbleret og udstyret med aircondition i flere rum, sikkerhedsdør og dørtelefon. Det er indflytningsklart med det samme, uden behov for renoveringer. Dets sydvestlige orientering sikrer naturligt lys næsten hele dagen lang, hvilket skaber en varm og behagelig atmosfære i alle rum. Beliggende kun 15 minutter i bil fra strandene på Costa Blanca, 40 minutter fra Alicante lufthavn og få minutter fra supermarkeder, restauranter, fritidscentre og golfbaner, tilbyder denne ejendom alt hvad du behøver for at gøre den til dit ideelle hjem eller en fremragende investering til turist- eller ferieudlejning. Hvis du leder efter et eksklusivt hjem fuld af karakter, som du kan nyde fra første øjeblik, er denne villa i Los Montesinos uden tvivl en mulighed, du ikke må gå glip af.