Sun Team Property

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I MAZARRÓN

pueblo, Mazarrón · Ref. N9828

TIL SALG

127.500 €

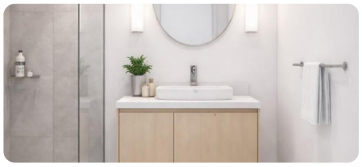






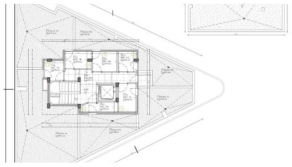












2 Soveværelser

1 Badeværelser

61 m² Bebygget areal

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	07/2027
Brugbart areal	53 m²
Terrasse	10 m²
Etage	2
Afstand til stranden	5 km
Afstand til havet (i fugleflugt)	4,6 km

BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder i Mazarrón Moderne boutique-boligkompleks i La Vía, Mazarrón Oplev dette eksklusive nybyggede boligkompleks beliggende i det populære La Vía-område i Mazarrón, Murcia, kun 5 km fra Middelhavet. Dette moderne projekt forener moderne arkitektur, funktionalitet og materialer af høj kvalitet, hvilket gør det til et ideelt valg som fast bopæl, feriebolig eller investeringsobjekt på Costa Cálida. Med kun otte boliger tilbyder dette boutique-byggeri privatliv, komfort og en praktisk beliggenhed tæt på alle nødvendige faciliteter. Moderne boliger designet til hverdagslivet Bebyggelsen byder på et udvalg af rummelige lejligheder med to soveværelser, der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort. Stueetagen omfatter to boliger med egen indgang fra gaden.

EGENSKABER

Elevator · Campo · Solterrasse · Depotrum

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEDE LEJLIGHEDER I MAZARRÓN

Ref. N9828 · 127.500 €

BESKRIVELSE

Den ene bolig har to soveværelser og to badeværelser, mens den anden har to soveværelser og et badeværelse. En yderligere fordel ved disse boliger i stueetagen er, at der ikke er fællesudgifter, hvilket giver betydelige besparelser på lang sigt. Første og anden etage rummer yderligere seks lejligheder, med tre boliger på hver etage. Hver bolig har to soveværelser, et badeværelse og et lyst, åbent opholdsområde med et køkken i amerikansk stil. Køkkenerne leveres umøblerede, så ejerne kan indrette rummet efter deres egne præferencer. Private solterrasser og kvalitetsdetaljer Et af de mest fremtrædende træk ved dette byggeri er det private solarium på taget, der følger med hver lejlighed på de øverste etager. Beboerne vil også kunne nyde godt af et privat opbevaringsrum og vaskerum på taget, hvilket skaber et praktisk og alsidigt udendørs opholdsrum, der er perfekt til afslapning, underholdning eller til at nyde Middelhavssolen året rundt. Bygningen er udstyret med en elevator, der giver nem adgang til alle etager, og tilbyder fire valgfri parkeringspladser i garagen mod et tillægsgebyr. Specifikationerne af høj kvalitet omfatter en forstærket sikkerhedsindgangsdør, udvendige vinduer med Climalit-dobbeltglas, et aerotermisk varmtvandssystem, videointercom og forberedelse til kanalisationsklimaanlæg. Fremragende beliggenhed i Mazarrón Mazarrón er en af de mest attraktive byer i regionen Murcia og byder på en traditionel spansk atmosfære kombineret med fremragende service og nem adgang til kysten. Beboerne har supermarkeder, skoler, sportsfaciliteter, sundhedstjenester, restauranter og lokale butikker inden for kort afstand. Afstande til vigtige seværdigheder: Strandene ved Puerto de Mazarrón: 5 km Camposol Golf Resort: 15 km Cartagena by: 35 km Murcia Internationale Lufthavn: 40 km Alicante Internationale Lufthavn: 125 km Dit nye hjem på Costa Cálida Dette eksklusive byggeri tilbyder en sjælden mulighed for at eje en moderne lejlighed i et af Murcias mest etablerede boligområder. Med en kombination af kvalitetsbyggeri, private udendørsarealer og en fremragende beliggenhed tæt på havet er disse boliger perfekt egnet til helårsbeboelse, feriebolig eller investering. Kontakt os i dag for mere information, og sikr dig dit nye hjem i Mazarrón, inden denne begrænsede samling af lejligheder er udsolgt. (860)