Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER I MIDDELHAVSSTIL PÅ STORE GRUNDE I LORCA, COSTA CÁLIDA

Jardines de Almenara, Lorca · Ref. N9824

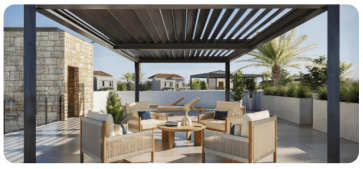
TIL SALG

364.604 €





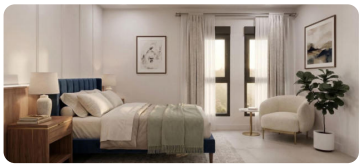


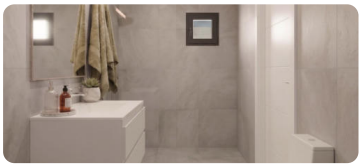












3 Soveværelser

3 Badeværelser

116 m² Bebygget areal

520 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	101 m²
Terrasse	120 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i middelhavsstil på store grunde i Lorca, Costa Cálida Eksklusive fritliggende villaer med privat pool og rummelige haver Oplev et spændende nyt boligprojekt med moderne middelhavsvillaer beliggende i et fredeligt og sikkert område i Lorca, Murcia. Disse elegante fritstående huse ligger på store private grunde på mere end 500 m² og kombinerer moderne arkitektur, komfort og funktionalitet, hvilket skaber det perfekte miljø til helårsbeboelse, ferie eller investering på Costa Cálida. Omgivet af naturlige landskaber og med mere end 300 solskinsdage om året tilbyder dette eksklusive lukkede boligområde privatliv, sikkerhed og en enestående middelhavslivsstil kun en kort køretur fra kysten.

EGENSKABER

Campo · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/297

NYBYGGEDE VILLAER I MIDDELHAVSSTIL PÅ STORE GRUNDE I LORCA, COSTA CÁLIDA

Ref. N9824 · 364.604 €

BESKRIVELSE

Moderne villaer i ét plan designet med komfort for øje Disse smukt designede villaer har lyse, åbne indretninger, der forbinder indendørs og udendørs opholdsrum på en harmonisk måde. Store vinduer lader naturligt lys strømme ind i alle rum, samtidig med at de skaber en stærk forbindelse til den private have og poolområdet. Denne villamodel byder på 3 rummelige soveværelser og 3 badeværelser, herunder 2 badeværelser i tilknytning til soveværelserne, alt sammen praktisk fordelt på ét plan. Det moderne køkken i åben planløsning går i ét med stue- og spiseområdet og skaber en rummelig og indbydende atmosfære, der er ideel til familieliv og gæster. Udenfor kan beboerne nyde en privat swimmingpool, en anlagt have, parkering på grunden samt et solterrasse på taget med pergola og forberedelse til et udendørs sommerkøkken. Højkvalitetsspecifikationer og energieffektivitet Hver villa leveres med førsteklasses finish og moderne funktioner designet med henblik på komfort og effektivitet. Følgende er inkluderet som standard: Fuldt møbleret og udstyret køkken med hvidevarer Fuldt installeret kanalsystem til aircondition Elektriske persienner Komplette badeværelser med møbler og inventar LED-belysningspakke til indendørs og udendørs brug Privat swimmingpool Parkeringsplads på grunden Sikker, lukket boligområde med fremragende faciliteter Dette attraktive boligkompleks tilbyder 24-timers sikkerhed og adgangskontrol, hvilket giver beboerne ro i sindet. Kompleksets faciliteter omfatter: To store anlagte parker Sports- og rekreative områder Legepladser Træbeklædte gader En 3,5 km lang cykel- og vandresti Erhvervsområde med supermarked, restaurant, tankstation og vigtige serviceydelser Fremragende beliggenhed nær Lorca og Águilas Beliggende mellem den historiske by Lorca og de smukke strande i Águilas nyder dette boligkompleks godt af en fremragende beliggenhed, der kombinerer landlig ro med nem adgang til kysten og de vigtigste transportruter. Lorca er en af Murcias mest historiske byer, berømt for sit imponerende slot, charmerende gamle bydel,
shoppingmuligheder, restauranter og kulturelle attraktioner. Águilas byder derimod på mere end 35 strande, krystalklart vand og en livlig marina. Afstande til vigtige seværdigheder Lorca bymidte: 10 km
Águilas-strandene: 20 km Águilas Marina: 22 km Lorca Golf Resort: 15 km Murcia Corvera Lufthavn: 70 km Alicante Internationale Lufthavn: 130 km Indkøbscentre og restauranter: 6 km Sikr dig dit drømmehus ved Middelhavet Da der kun er et begrænset antal villaer til rådighed i første fase af dette spændende nye boligområde, er dette en fremragende mulighed for at købe en stilfuld nybygget ejendom i et af de mest lovende områder på Costa Cálida. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en privat fremvisning af disse smukke middelhavsvillaer i Lorca. (860)