Sun Team Property

NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I PUERTO DE MAZARRÓN TÆT PÅ STRANDEN

Puerto de Mazarrón, Mazarrón · Ref. N9788

TIL SALG

302.000 €

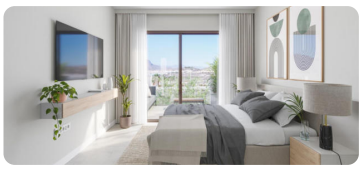


















3 Soveværelser

2 Badeværelser

88 m² Bebygget areal

170 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	09/2027
Brugbart areal	80 m²
Terrasse	110 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede dobbelthuse i Puerto de Mazarrón tæt på stranden Moderne middelhavsvillaer i Puerto de Mazarrón Oplev dette eksklusive byggeri med 12 nybyggede dobbelthuse beliggende i det eftertragtede boligområde Los Caleñares i Puerto de Mazarrón, Murcia. Disse moderne boliger ligger i et roligt, men centralt område, kun 950 meter fra stranden og i gåafstand fra alle nødvendige faciliteter, hvilket gør dem ideelle som permanent bolig, feriebolig eller investeringsejendom på Costa Cálida. Puerto de Mazarrón er en af de mest attraktive kystdestinationer i regionen Murcia, kendt for sine smukke sandstrande, krystalklare vand, charmerende marina og afslappede middelhavsatmosfære.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Vaskerum · Parkering · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/318

NYBYGGEDE DOBBELTHUSE I PUERTO DE MAZARRÓN TÆT PÅ STRANDEN

Ref. N9788 · 302.000 €

BESKRIVELSE

Området byder på fremragende restauranter, strandbarer, indkøbsmuligheder og udendørsaktiviteter året rundt takket være det milde klima. Funktionelt design i ét plan med private udendørsarealer Disse stilfulde villaer er bygget i ét plan og byder på en komfortabel og praktisk indretning, der er designet til at maksimere naturligt lys og hverdagsliv. Hver ejendom har et bebygget areal på 88 m², fordelt på en rummelig stue og spisestue i åbent plan med forberedelse til et køkken i amerikansk stil, spisekammer, 3 soveværelser med dobbeltsenge og indbyggede skabe samt 2 fuldt udstyrede badeværelser. Store skydedøre forbinder det indendørs opholdsområde med den udendørs terrasse og den private have, hvilket skaber en sammenhængende indendørs-udendørs livsstil, der er ideel til at nyde det middelhavsklima. Hver villa har også et privat solarium på taget, perfekt til solbadning, afslapning eller til at skabe et udendørs underholdningsområde med udsigt over det omkringliggende område. De generøse hjørnegrunde omfatter private haver, terrasseområder og parkering på grunden. Købere har også mulighed for at tilføje en privat swimmingpool mod et ekstra gebyr. Højkvalitetsspecifikationer og moderne komfort Disse boliger er designet med kvalitetsmaterialer og moderne finish overalt. Faciliteterne omfatter porcelænsten-gulve, hvidlakeret indvendigt snedkerarbejde, dobbeltvinduer i aluminium med termisk adskillelse og elektriske skodder i soveværelserne. Yderligere specifikationer omfatter: Forstærket sikkerhedsindgangsdør Forinstallation til kanalisationsklimaanlæg Aerotermisk system til varmtvandsproduktion Badeværelser med underskabe, spejle og brusevægge Termisk og akustisk isolering for forbedret komfort og energieffektivitet Fremragende beliggenhed tæt på strande og servicefaciliteter Bebyggelsen har en fremragende beliggenhed tæt på supermarkeder, indkøbscentre, skoler, parker, lægehjælp og offentlig transport. Puerto de Mazarrón tilbyder en autentisk spansk kystlivsstil kombineret med moderne bekvemmeligheder og fremragende vejforbindelser. Afstande til de vigtigste seværdigheder Puerto de Mazarrón-stranden: 0,95 km Mazarrón Marina: 2 km Isla Plana: 7 km Camposol Golf: 18 km Cartagena centrum: 35 km Murcia Internationale Lufthavn: 40 km Alicante Lufthavn: 125 km Dit nye hjem på Costa Cálida Nyd moderne livsstil, solskin og middelhavscharme i et af de mest eftertragtede kystområder i Murcia. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere et besøg i disse eksklusive, nybyggede dobbelthuse i Puerto de Mazarrón. (860)