Sun Team Property

LUKSURIØS MODERNE VILLA MED PANORAMAUDSIGT OVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Montemar, Benissa · Ref. N9767

TIL SALG

3.750.000 €







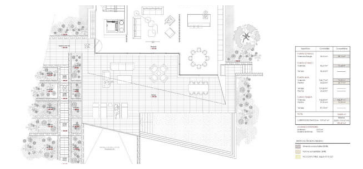












4 Soveværelser

4 Badeværelser

502 m² Bebygget areal

1017 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	400 m²
Terrasse	244 m²

BESKRIVELSE

Luksuriøs moderne villa med panoramaudsigt over havet i Montemar, Benissa Eksklusiv nybygget villa i Benissa Costa Denne enestående nybyggede villa ligger i det prestigefyldte boligområde Montemar i det eftertragtede San Jaime-område i Benissa og kombinerer moderne arkitektur, middelhavselegance og spektakulær havudsigt. Ejendommen ligger på en forhøjet grund med panoramaudsigt, der strækker sig fra Moraira til Calpe, og tilbyder privatliv, ro og en sømløs forbindelse til det omgivende landskab. Benissa Costa er et af de mest eftertragtede steder på den nordlige del af Costa Blanca, kendt for sine smukke bugter, naturlige omgivelser, luksusvillaer og afslappede middelhavsliv.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/342

LUKSURIØS MODERNE VILLA MED PANORAMAUDSIGT OVER HAVET I MONTEMAR, BENISSA

Ref. N9767 · 3.750.000 €

BESKRIVELSE

Området har fremragende adgang til nærliggende kystbyer, fine restauranter, golfbaner og lystbådehavne, hvilket gør det ideelt til permanent ophold eller som et luksuriøst feriehus. Arkitektonisk design integreret med naturen Denne imponerende bolig er designet i fire niveauer, der er forbundet med både trapper og en privat elevator, og tilpasser sig perfekt til grundens naturlige hældning. Arkitekturen kombinerer rene linjer, natursten, træfinish og store glasflader for at skabe lyse interiører fyldt med naturligt lys og uforstyrret havudsigt. Hovedetagen har et elegant åbent design med rummelige opholds- og spiseområder forbundet med et fuldt udstyret, moderne køkken. Vinduer fra gulv til loft skaber en sømløs overgang til de udendørs terrasser og infinity-poolen, hvilket lader indendørs og udendørs liv smelte sammen naturligt. En central indre gårdhave bringer yderligere lys og grønne omgivelser ind i hjemmet og skaber en rolig og sofistikeret atmosfære i hele ejendommen. Rummelige soveværelser og privat gæsteområde Villaen byder på fire rummelige soveværelser med eget badeværelse fordelt på forskellige etager for maksimal komfort og privatliv. Gæsteetagen omfatter to elegante soveværelser med direkte adgang til en privat terrasse med udsigt over Middelhavet. Den øverste etage rummer to eksklusive suiter med private terrasser og spektakulær panoramaudsigt. Den nederste etage omfatter en stor garage til to biler, tekniske områder og ekstra opbevaringsplads, alt sammen diskret integreret i det arkitektoniske design. Førsteklasses udstyr og eksklusive finish Denne luksusvilla er udstyret med førsteklasses specifikationer og avanceret teknologi for maksimal komfort og energieffektivitet: Fuldt udstyret designerkøkken Gulvvarme med aerotermisk system Fuldt installeret aircondition Hjemmeautomatiseringssystem til belysning og klimastyring Alarmsystem og videointercom Fremragende beliggenhed på Costa Blanca Moraira centrum og strande: 2 km Calpe: 10 km Ifach Golf Club: 3 km Moraira Marina: 6 km Alicante Lufthavn: 90 km Valencia Lufthavn: 120 km La Fustera-stranden: 4 km Dit drømmehus ved Middelhavet venter Denne moderne villa i Benissa tilbyder en enestående livsstil præget af luksus, privatliv og en betagende havudsigt. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en privat fremvisning af denne unikke ejendom på Costa Blanca. (860)