Sun Team Property

EKSKLUSIVE NYBYGGEDE VILLAER TIL SALG I BENIJOFAR TÆT PÅ CIUDAD QUESADA

Atalaya Park, Benijófar · Ref. N9759

TIL SALG

645.000 €













4 Soveværelser

3 Badeværelser

220 m² Bebygget areal

279 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2027
Brugbart areal	150 m²
Terrasse	14 m²

BESKRIVELSE

Eksklusive nybyggede villaer til salg i Benijofar tæt på Ciudad Quesada Fremragende beliggenhed på den sydlige del af Costa Blanca Oplev dette eksklusive byggeri bestående af kun 6 fritstående villaer i Benijofar, lige ved siden af Ciudad Quesada i det eftertragtede Atalaya Park-område. Dette fredelige boligkvarter byder på den perfekte balance mellem ro og bekvemmelighed, med supermarkeder, restauranter, caféer og alle nødvendige faciliteter inden for gåafstand. Benijofar er en charmerende spansk by, der er kendt for sin afslappede livsstil, mens det nærliggende Ciudad Quesada tilføjer en international atmosfære med et bredt udvalg af fritids- og spisemuligheder.

EGENSKABER

Campo · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/348

EKSKLUSIVE NYBYGGEDE VILLAER TIL SALG I BENIJOFAR TÆT PÅ CIUDAD QUESADA

Ref. N9759 · 645.000 €

BESKRIVELSE

De smukke sandstrande i Guardamar del Segura ligger kun 8 km væk, hvilket gør dette til et ideelt sted for både permanent bolig og ferieboliger. Moderne villaer i ét plan med rummelige indretninger Hver villa er bygget i ét plan med et bebygget areal på 110 m², beliggende på private grunde på mellem 279 m² og 424 m². Boligerne er designet med en funktionel og moderne indretning og tilbyder 3 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et ensuite. Den lyse, åbne stue og spiseplads går direkte over i et fuldt udstyret, moderne køkken, hvilket skaber et behageligt og socialt opholdsrum. Store vinduer giver direkte adgang til udendørsområdet, herunder en overdækket veranda, terrasse og privat swimmingpool, perfekt til at nyde det middelhavsklima. Stor kælder med mange muligheder Et fremtrædende træk ved disse villaer er den rummelige kælder på 110 m², der leveres fuldt færdig med gulvbelægning, malede vægge, belysning og stikkontakter. Kælderen nyder godt af naturligt lys og ventilation takket være engelske gårdhave, hvilket gør den til et alsidigt rum, der kan bruges som garage til flere biler, opbevaringsrum, fitnessrum, kontor eller underholdningsrum. Valgfri opgraderinger giver købere mulighed for at tilpasse en del af kælderen til ekstra boligareal med stue, soveværelse og badeværelse. Der er også mulighed for at tilføje et privat solarium på taget for endnu mere udendørs liv. Højkvalitets finish og udstyr Villaerne leveres med fuldt installeret kanalisationsklimaanlæg, moderne køkkener udstyret med hvidevarer og fuldt udstyrede badeværelser inklusive møbler, spejle og brusevægge. Hver eneste detalje er nøje gennemtænkt for at sikre komfort, kvalitet og funktionalitet. Fremragende forbindelser og nærliggende seværdigheder Guardamar-strandene: 8 km La Marquesa Golf: 3 km Torrevieja: 12 km Alicante by: 40 km Alicante Lufthavn: 35 km Lystbådehavne og havne: 10 til 15 km Dit ideelle hjem på Costa Blanca Uanset om du leder efter en permanent bolig, et feriested eller en smart investering, tilbyder disse eksklusive villaer i Benijofar privatliv, moderne design og en førsteklasses beliggenhed. Kontakt os i dag for at modtage mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din nye villa på Costa Blanca. (860)