Sun Team Property

# LUKSUSLEJLIGHEDER I NYBYGGERI TIL SALG I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT I MURCIA

Santa Rosalia Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. SP1621

TIL SALG

**321.000 €**



















**2** Soveværelser

**2** Badeværelser

**71 m²** Bebygget areal

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 02/2028 |
| Brugbart areal | 66 m² |
| Terrasse | 55 m² |
| Etage | 0 |

## BESKRIVELSE

Luksuslejligheder i nybyggeri til salg i Santa Rosalia Lake and Life Resort i Murcia Eksklusivt resortliv med døgnvagt Oplev et eksklusivt nyt byggeri med moderne lejligheder beliggende i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort i Murcia. Dette private, lukkede boligområde tilbyder 24-timers sikkerhed, begrænset adgang og et fredeligt miljø omgivet af natur. Resortet er designet til dem, der søger privatliv, komfort og eksklusivitet, og fremstår som et af de mest innovative boligområder på Costa Calida. Bebyggelsen består af 76 moderne lejligheder fordelt på fire lave bygninger, alle beliggende i smukt anlagte grønne områder og designet til at maksimere plads, lys og udsigt.

## EGENSKABER

Elevator · Grill · Varme · Campo · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/354

# LUKSUSLEJLIGHEDER I NYBYGGERI TIL SALG I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT I MURCIA

Ref. SP1621 · 321.000 €

## BESKRIVELSE

Moderne lejligheder med rummelige indretninger Boligerne fås i konfigurationer med 2 og 3 soveværelser, hver med 2 fuldt udstyrede badeværelser, herunder et ensuite. Boligerne har åbne opholdsstuer med et moderne køkken, der er integreret i stue- og spiseområdet, hvilket skaber lyse og funktionelle interiører. Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med private haver, lejligheder på mellemliggende etager med store terrasser eller penthouse-lejligheder med privat solarium. Penthouse-lejlighederne tilbyder en enestående udendørs livsstil, herunder pergola, sommerkøkken og jacuzzi, ideelt til at nyde det middelhavsklima året rundt. Alle boliger inkluderer en privat parkeringsplads og opbevaringsrum med adgang via elevator. Højkvalitets finish og energieffektive funktioner Hver lejlighed er bygget med materialer af højeste kvalitet og moderne teknologi for at sikre maksimal komfort og effektivitet. Faciliteterne omfatter kanalisationsbaseret aircondition til opvarmning og køling, aerotermisk system til varmt vand, gulvvarme i badeværelserne og motoriserede persienner i soveværelserne. Yderligere højdepunkter omfatter LED-belysning, aluminiumsvinduer med termisk adskillelse og fremragende isolering. Resort-lignende faciliteter og unik lagune Beboerne nyder godt af fremragende fællesfaciliteter, herunder udendørs swimmingpool, opvarmet pool, legeområder til børn, cykelparkering og grillpladser. Selve resortet er bygget op omkring et imponerende 126.000 m² stort grønt område med gang- og cykelstier, sportsfaciliteter, minigolf, tennisbaner og fællesarealer. Resortets højdepunkt er en spektakulær 17.000 m² stor krystalklar lagune med hvide sandstrande, strandbarer og områder til afslapning, der skaber et ægte middelhavsparadis. Førsteklasses beliggenhed tæt på strande og golf Los Alcazares-stranden: 4 km Flere golfbaner: inden for 3 til 10 km Cartagena: 15 km Murcia Internationale Lufthavn: 22 km Mar Menor: 4 km En unik mulighed for investering og livsstil Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig, et feriehus eller en investering med stort potentiale, tilbyder disse lejligheder i Santa Rosalia Lake and Life Resort en uovertruffen kombination af luksus, beliggenhed og livsstil. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning og sikre dig din ejendom i et af Murcias mest eksklusive resorts. (860)