Sun Team Property

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA MED HAVUDSIGT I MORAIRA

Moraira, Teulada · Ref. VGH50095

TIL SALG

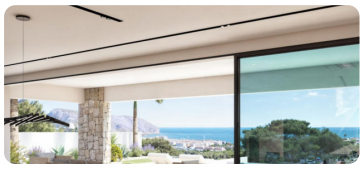
2.300.000 €

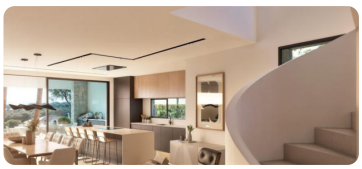


















4 Soveværelser

4 Badeværelser

350 m² Bebygget areal

913 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	240 m²
Terrasse	110 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Luksuriøs nybygget villa med havudsigt i Moraira Fremragende beliggenhed tæt på stranden og byens centrum Denne luksuriøse villa i Moraira er perfekt beliggende kun 1,8 km fra stranden og det livlige bycentrum og tilbyder en ideel balance mellem privatliv og bekvemmelighed. Moraira, en charmerende kystby på Costa Blanca, er kendt for sine fine sandstrande, krystalklare vand og middelhavsstil. Byen byder på et bredt udvalg af restauranter, barer, supermarkeder og en livlig marina. Alicante Internationale Lufthavn ligger ca. 90 km (1 time og 15 minutter) væk via motorvej A7, mens Valencia Lufthavn ligger i samme afstand mod nord, hvilket gør adgangen nem og bekvem.

EGENSKABER

Aircondition · Grill · Varme · Nær stranden · Garage · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Sikkerhedsdør

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/3594

LUKSURIØS NYBYGGET VILLA MED HAVUDSIGT I MORAIRA

Ref. VGH50095 · 2.300.000 €

BESKRIVELSE

Moderne design med rummelige interiører Denne villa er bygget på en generøs grund på 912 m² og har et samlet bebygget areal på 350 m² fordelt på to etager. Boligen har 4 soveværelser med en-suite badeværelser samt et gæstetoilet, alt i materialer af højeste kvalitet. Stueetagen byder på en lys, åben stue og spisestue, der er i direkte forbindelse med et moderne køkken med køkkenø. Herfra åbner store skydedøre direkte ud til terrassen, sommerkøkkenet og den private pool. Et soveværelse med eget badeværelse, et gæstetoilet, et vaskerum og et alsidigt multifunktionsrum fuldender denne etage. Elegant øverste etage med havudsigt En designertrappe fører op til første sal, hvor der er yderligere tre soveværelser med eget badeværelse samt en rummelig entré og privat terrasse med spektakulær havudsigt. Ejendommen har også en garage, privat parkering, gulvvarme, aircondition, termoruder og en forstærket sikkerhedsdør, der sikrer maksimal komfort og tryghed. Udendørs middelhavsoase Det udvendige er designet som et privat tilflugtssted, der kombinerer anlagte haver, både overdækkede og åbne terrasser, en privat swimmingpool med udendørs bruser og en grillplads, der er perfekt til underholdning. Den sydøstlige orientering garanterer masser af naturligt lys hele dagen, så hvert hjørne af villaen føles lyst og indbydende. Livsstil i Moraira Moraira er kendt for sin afslappede, men kosmopolitiske atmosfære. Familier vil elske den sikre sandstrand, mens naturelskere kan nyde fantastiske vandreture langs kysten med udsigt til Peñón de Ifach i Calpe, der ligger kun 12 km væk. Golfelskere finder også fremragende golfbaner inden for 10 til 15 km. Din drømmevilla venter Oplev luksuslivet i Moraira med denne eksklusive villa. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning og gøre dette middelhavsparadis til dit nye hjem. (860)

EGENSKABER

Aircondition · Grill · Varme · Nær stranden · Garage · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Sikkerhedsdør · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com