Sun Team Property

NYBYGGEDE DOBBELTHUSE MED PRIVAT POOL NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N10081

TIL SALG

428.000 €

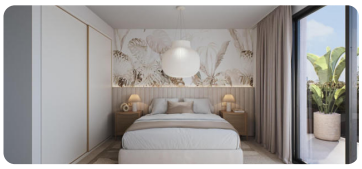


















3 Soveværelser

2 Badeværelser

119 m² Bebygget areal

212 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	03/2027
Brugbart areal	100 m²
Terrasse	70 m²

BESKRIVELSE

Nybyggede dobbelthuse med privat pool nær Serena Golf i Los Alcazares Moderne villaer 800 meter fra stranden og lystbådehavnen Oplev disse to eksklusive nybyggede dobbelthuse i Los Alcazares, en populær kystby på Costa Calida i regionen Murcia. Med en ideel beliggenhed ca. 800 meter fra sandstrandene og lystbådehavnen og kun 1 km fra indgangen til La Serena Golf kombinerer disse moderne boliger en afslappet middelhavsstil med nem adgang til lokale faciliteter, butikker og restauranter. Villaer med 3 soveværelser, private swimmingpools og solterrasser Hver villa ligger på en privat grund på over 200 m² og har sin egen swimmingpool, hvilket skaber de perfekte udendørs rammer for at nyde solskinnet året rundt.

EGENSKABER

Nær stranden · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/3709

NYBYGGEDE DOBBELTHUSE MED PRIVAT POOL NÆR SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Ref. N10081 · 428.000 €

BESKRIVELSE

Ejendommene har 3 soveværelser og 2 badeværelser fordelt på to etager med praktiske indretninger, der passer til familier, par eller gæster. Stueetagen består af et åbent opholds- og spiseområde, der er forbundet med et moderne køkken, samt et soveværelse og et badeværelse. På første sal deler to yderligere soveværelser et andet badeværelse, mens to åbne terrasser giver ekstra udendørs plads og en dejlig, uhindret udsigt. Den ene terrasse giver adgang til et rummeligt solarium på taget på ca. 43 m², der er ideelt til solbadning, udendørs spisning eller afslapning i fred og ro. Der er privat parkering på hver grund, hvilket giver ekstra bekvemmelighed og sikkerhed i hverdagen. Højkvalitetsfinish og energieffektive løsninger Villaerne er designet til det moderne liv og omfatter fuldt udstyrede køkkener med hvidevarer, fuldt installeret kanalisationsbaseret klimaanlæg samt et aerotermisk system til varmt brugsvand. Der er desuden forberedt installation til solcellepaneler og en ladestation til elbiler, hvilket giver fleksibilitet i forhold til fremtidige energiopgraderinger. Kombinationen af moderne interiør, private udendørsarealer og moderne installationer gør disse ejendomme velegnede som fast bopæl, feriebolig eller ejendomsinvestering på den spanske kyst. Nyd strandene, golfen og livsstilen i Los Alcazares Los Alcazares er kendt for sin lange strandpromenade, sandstrande og afslappede atmosfære ved Mar Menor, en saltvandslagune med lavt vand, der er ideel til svømning, sejlads,
paddleboarding og andre vandsportsgrene. Byen byder på restauranter, butikker, sportsfaciliteter og
serviceydelser året rundt, mens dens golfbaner og lystbådehavn tiltrækker både fastboende og feriegæster. Omtrentlige afstande til vigtige seværdigheder: - Los Alcazares bycentrum: 1,5 km - Roda Golf: 5 km - Dos Mares indkøbscenter: 12 km - Cartagena: 25 km - Murcia Internationale Lufthavn: 35 km - Alicante-Elche Lufthavn: 85 km Dit nye middelhavshjem på Costa Cálida Med private swimmingpools, rummelige terrasser, solterrasser på taget og en fremragende beliggenhed tæt på stranden og golfbanen udgør disse nybyggede dobbelthuse en attraktiv mulighed i Los Alcázares. (860)