Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL OG SOLTERRASSE I SAN LUIS, TORREVIEJA

San Luis, Torrevieja · Ref. N10082

TIL SALG

799.000 €



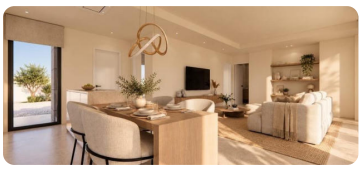


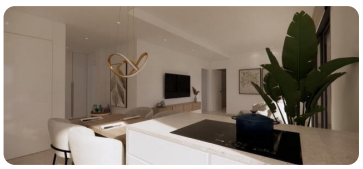














4 Soveværelser

3 Badeværelser

148 m² Bebygget areal

485 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	09/2027
Brugbart areal	137 m²
Terrasse	94 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat pool og solterrasse i San Luis, Torrevieja Moderne nybyggede villaer i San Luis Dette eksklusive boligprojekt bestående af blot 8 nybyggede villaer ligger i San Luis, et veletableret boligområde i Torrevieja på Costa Blanca. Ejendommene byder på en kombination af moderne design, private udendørsarealer og en fremragende beliggenhed tæt på dagligdags faciliteter og Middelhavskysten. Hver villa har 3-4 soveværelser og 2-3 badeværelser, herunder et badeværelse i tilknytning til soveværelset, og er udelukkende indrettet i ét plan for maksimal komfort og tilgængelighed. Husene er bygget på rummelige grunde på næsten 500 m², hvilket giver masser af plads til udendørsliv, privat parkering og en privat swimmingpool.

EGENSKABER

Grill · Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/3746

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL OG SOLTERRASSE I SAN LUIS, TORREVIEJA

Ref. N10082 · 799.000 €

BESKRIVELSE

Privat solterrasse og udendørsliv Villaerne har desuden en stor privat solterrasse, som man kommer op til via en udvendig trappe. Tagterrassen er designet til at nyde det middelhavsklima året rundt og omfatter en pergola samt et udendørs sommerkøkken, hvilket skaber et ideelt rum til afslapning, måltider og samvær med familie og venner. Højkvalitetsudstyr og energieffektivitet Boligerne er designet med moderne specifikationer og energieffektive løsninger. De fuldt udstyrede køkkener omfatter elektriske husholdningsapparater, mens yderligere udstyr omfatter elektriske persienner, fuldt installeret kanaliseret klimaanlæg samt et
LED-belysningspakke. Bebyggelsen har en A-A-energicertificering, hvilket sikrer fremragende energieffektivitet og bidrager til at reducere det daglige energiforbrug, samtidig med at komforten i boligen forbedres. San Luis, Torrevieja – Beliggenhed San Luis er et populært boligområde beliggende tæt på Torreviejas saltsøer og omgivet af supermarkeder, barer, restauranter og andre vigtige servicefaciliteter. Området har gode offentlige transportforbindelser til Torreviejas centrum, hvilket gør det praktisk til både fast bopæl og ferieophold. Strandene og Middelhavskysten ved Torrevieja ligger ca. 5 km væk. Naturparken La Mata ligger ca. 5 km væk, og flere golfbaner i områderne Orihuela Costa og Ciudad Quesada kan nås inden for ca. 15 til 20 km. Alicante Internationale Lufthavn ligger ca. 45 km væk og tilbyder gode forbindelser til større europæiske byer. Disse nybyggede villaer i San Luis er et fremragende valg som helårsbolig, feriebolig eller investeringsejendom på Costa Blanca. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning. (860)