Sun Team Property

MODERNE, NYBYGGEDE RÆKKEHUSE OG DOBBELTHUSE MED PRIVATE SWIMMINGPOOLS I EL ALBA

El Alba, Torre-Pacheco · Ref. N9720

TIL SALG

286.900 €





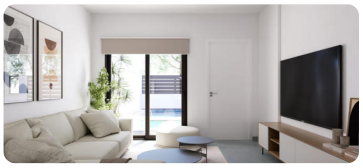














2 Soveværelser

2 Badeværelser

82 m² Bebygget areal

151 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	09/2027
Brugbart areal	70 m²
Terrasse	73 m²

BESKRIVELSE

Moderne, nybyggede rækkehuse og dobbelthuse med private swimmingpools i El Alba Resort-Torre Pacheco Moderne boliger i et voksende ferieområde ved Middelhavet Dette nye boligprojekt består af 16 eksklusive rækkehuse og dobbelthuse, beliggende i El Alba Mediterranean Resort i Torre Pacheco. Disse moderne boliger er designet som etplanshuse og tilbyder en perfekt blanding af komfort, funktionalitet og middelhavsinspireret udendørsliv. El Alba Resort er et opblomstrende boligområde omgivet af åbent landskab og golfbaner, inden for kort afstand til byen Roldán, hvor du finder supermarkeder, restauranter, banker og dagligdags faciliteter.

EGENSKABER

Grill · Campo · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/407

MODERNE, NYBYGGEDE RÆKKEHUSE OG DOBBELTHUSE MED PRIVATE SWIMMINGPOOLS I EL ALBA RESORT-TORRE PACHECO

Ref. N9720 · 286.900 €

BESKRIVELSE

Komplekset har allerede en klub med swimmingpool og restaurant, og et butiksområde er i øjeblikket under udvikling, hvilket tilføjer yderligere bekvemmelighed og værdi til beliggenheden. Enkeltetages bolig med privat have og solterrasse Hver bolig har 2 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en-suite, samt et åbent køkken i forbindelse med en lys stue. Indretningen er omhyggeligt designet for at maksimere det naturlige lys og skabe en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs rum. Alle boliger inkluderer: Indbygget køkken med hvidevarer Badeværelser med vaskemøbler, spejle, belysning og brusevægge Indbyggede garderobeskabe med skuffer i soveværelserne Forberedelse til kanalisationsklimaanlæg LED-belysning inde og ude Tre solcellepaneler med en kapacitet på 1,5 kW pr. bolig Udearealerne er designet til at kunne nydes året rundt og omfatter en privat have med swimmingpool, en terrasse og et stort privat solterrasseområde med et sommerkøkken, der er ideelt til udendørs spisning og afslapning i solen. Kvalitetsdetaljer designet med henblik på komfort og effektivitet Disse boliger er bygget med stilfuldt og funktionelt interiør, med fokus på energieffektivitet og moderne livsstil. Grunden har en privat parkeringsplads, hvilket sikrer bekvemmelighed og sikkerhed. Kombinationen af solcellepaneler, højkvalitetsisolering og smart design giver en energieffektiv bolig, der er ideel til fast bopæl, feriebolig eller som udlejningsinvestering. Fremragende beliggenhed tæt på golfbaner, strande og lufthavne Roldán bymidte 2 km væk Mar Menor-strande 15 km væk Middelhavsstrande 20 km væk La Torre Golf Resort 5 km væk Terrazas de la Torre Golf 6 km væk Murcia Corvera Lufthavn 18 km væk Cartagena 30 km væk Denne strategiske beliggenhed giver nem adgang til golfbaner, strande, faciliteter og transportforbindelser, samtidig med at man nyder et fredeligt boligmiljø. En smart investering på Costa Cálida Disse rækkehuse og dobbelthuse på El Alba Mediterranean Resort tilbyder en fremragende mulighed for at købe en moderne ejendom med privat pool i det hurtigt voksende område Torre Pacheco. Kontakt os i dag for yderligere information eller for at aftale en fremvisning af disse eksklusive nybyggede boliger. (860)