Sun Team Property

MODERNE LEJLIGHEDER MED FÆLLES POOL TÆT PÅ STRANDEN I SAN PEDRO DEL PINATAR

Pueblo, San Pedro del Pinatar · Ref. N9705

TIL SALG

239.900 €



















2 Soveværelser

2 Badeværelser

92 m² Bebygget areal

58 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	80 m²
Terrasse	18 m²

BESKRIVELSE

Moderne lejligheder med fælles pool tæt på stranden i San Pedro del Pinatar Eksklusive nybyggede lejligheder på Costa Calida Oplev dette eksklusive boligprojekt med 12 moderne lejligheder, der er designet til at tilbyde komfort, funktionalitet og livskvalitet i et af de mest attraktive områder på Costa Calida. Beliggende tæt på Lo Pagan i San Pedro del Pinatar kombinerer dette boligkompleks et roligt boligmiljø med nem adgang til kysten og alle nødvendige faciliteter. Området er kendt for sin afslappede middelhavsstil, naturlige strande og berømte mudderbade. Med butikker, restauranter, supermarkeder og fritidsfaciliteter i nærheden er denne beliggenhed ideel til både fast bopæl og ferieophold.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Gårdhave · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERNE LEJLIGHEDER MED FÆLLES POOL TÆT PÅ STRANDEN I SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9705 · 239.900 €

BESKRIVELSE

Førsteklasses beliggenhed tæt på strande og strandpromenade Bebyggelsen ligger kun 3 km fra strandene ved La Torre og den populære Lo Pagan-promenade, hvor du kan nyde gåture langs havet, strandbarer og vandsportsaktiviteter. Mar Menor byder på roligt og varmt vand, perfekt for familier og friluftsentusiaster. Moderne design med fleksible indretninger Projektet tilbyder 1- og 2-værelseslejligheder i forskellige konfigurationer, der passer til forskellige livsstile. Lejlighederne i stueetagen har store private terrasser, parkering på grunden og direkte adgang til den fælles pool. Lejlighederne på øverste etage har private solterrasser på taget, der er ideelle til at nyde solen og livet udendørs. Alle boliger er designet med åbne opholdsrum, der kombinerer køkken, spisestue og stue med direkte adgang til terrasser. Soveværelserne har indbyggede garderobeskabe, og det store soveværelse har eget badeværelse. Højkvalitetsfinish og
energieffektivitet Disse lejligheder er bygget med fokus på komfort og bæredygtighed. Faciliteterne omfatter forberedelse til kanalisationsklimaanlæg, forberedelse til centralvarme med naturgas og et aerotermisk system til varmt vand. Badeværelserne er fuldt udstyret med møbler, spejle og brusevægge, mens der er installeret elektriske skodder i stuen. Yderligere tekniske belysnings- og ventilationssystemer sikrer et behageligt indeklima året rundt. Fællesarealer designet til afslapning Boligkomplekset byder på et smukt designet fællesareal med en swimmingpool med strandlignende indgang, perfekt til afslapning og afkøling. Et særligt afslapningsområde med liggestole og skyggefulde områder skaber et indbydende rum til socialt samvær og afslapning. Yderligere faciliteter omfatter udendørs parkering med forberedelse til opladning af elbiler samt et fælles cykelopbevaringsområde, hvilket fremmer en bæredygtig og aktiv livsstil. Fremragende forbindelser og nærliggende faciliteter Dette byggeri er ideelt beliggende med nem adgang til vigtige seværdigheder. Murcia Internationale Lufthavn ligger ca. 35 km væk, og Alicante Lufthavn ca. 75 km. Der er flere golfbaner inden for 10 til 15 km, og nærliggende lystbådehavne tilbyder fremragende faciliteter til sejlsport. Ideel mulighed for investering eller feriebolig Disse lejligheder tilbyder en fremragende mulighed for at nyde et moderne liv ved kysten i et område med gode forbindelser og stor efterspørgsel. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning og sikre dig din nye lejlighed tæt på havet i San Pedro del Pinatar. (860)