Sun Team Property

NYBYGGEVILLAER I PINOSO (ALICANTE): RUMMELIGE BOLIGER I NATURSKØNNE OMGIVELSER

Lel, Pinoso · Ref. N9696

TIL SALG

452.000 €



















3 Soveværelser

2 Badeværelser

140 m² Bebygget areal

10000 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	01/2028
Brugbart areal	110 m²
Terrasse	20 m²

BESKRIVELSE

Nybyggevillaer i Pinoso (Alicante): Rummelige boliger i naturskønne omgivelser Nybyggede villaer skræddersyet til din livsstil i Pinoso Oplev en unik mulighed for at bygge dit drømmehus i de fredelige omgivelser i Pinoso, der ligger i det indre af Alicante på Costa Blanca. Disse moderne, fritstående villaer er designet efter et selvbygningskoncept, der giver købere mulighed for at vælge mellem forskellige modeller, indretninger og grunde for at skabe et fuldt personaliseret hjem. Pinoso er en charmerende spansk by, der er kendt for sine vinmarker, traditionelle kultur og afslappede livsstil. Området tilbyder en perfekt balance mellem natur og dagligdags bekvemmeligheder, med lokale butikker, restauranter og serviceydelser i nærheden.

EGENSKABER

Campo · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

NYBYGGEVILLAER I PINOSO (ALICANTE): RUMMELIGE BOLIGER I NATURSKØNNE OMGIVELSER

Ref. N9696 · 452.000 €

BESKRIVELSE

Det er et ideelt rejsemål for dem, der søger ro, samtidig med at de forbliver forbundet med større byer og kysten. Fleksible villadesigns med moderne arkitektur Købere kan vælge mellem en række villamodeller med 2 eller 3 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser, med mulighed for et- eller toetagers indretning. Beplantet areal varierer fra ca. 100 m² til 260 m², hvilket imødekommer forskellige livsstilsbehov. Hver villa ligger på rummelige grunde, især i landlige omgivelser, hvor grundene starter fra 10.000 m², hvilket sikrer privatliv og uhindret udsigt over det omgivende landskab. Højkvalitetsudstyr og energieffektivt bo Alle villaer er bygget med materialer af høj kvalitet og har en privat 8 x 4 meter stor swimmingpool, fuldt udstyret køkken med hvidevarer samt et komplet klimaanlæg med Airzone-teknologi. Boligerne har desuden aerotermiske systemer til varmt vand, fuldt udstyrede badeværelser med spejle og brusevægge samt energiklasse A for maksimal effektivitet. For rustikke grunde inkluderer ejendommene 24 solcellepaneler, vandrensningssystemer hvor det er nødvendigt og bæredygtige spildevandsløsninger. Bygrunde har tilslutning til vand- og kloaksystemer. Udearealerne er omhyggeligt anlagt med flisebelagte terrasser, poolområder og en gangsti rundt om grunden, mens grundene inkluderer 3.000 m² hegn, adgang for motorkøretøjer og anlagte omgivelser. Valg af skræddersyet grund og selvbygningsproces Der er flere grunde til rådighed forskellige steder omkring Pinoso, hver med sin egen pris (i denne annonce er der taget udgangspunkt i en grund til 55.000 euro; vælges en anden grundpris, vil den endelige pris blive genberegnet i overensstemmelse hermed). Byggeriet foregår efter et selvbygningssystem, hvor betalingerne foretages i etaper i takt med projektets fremskridt. Den anslåede leveringstid er ca. 10 måneder fra tildeling af byggetilladelsen. Fremragende beliggenhed med gode forbindelser Pinoso tilbyder en strategisk beliggenhed inde i landet med nem adgang til vigtige destinationer. Alicante Lufthavn ligger ca. 60 km væk, mens strandene på Costa Blanca kan nås på ca. 65 km. Der er golfbaner inden for en radius af 40 til 50 km, og byerne Elche og Alicante ligger begge inden for behagelig køreafstand. Ideel investering eller permanent bolig Disse specialbyggede villaer giver en fremragende mulighed for at skabe et skræddersyet hjem i et fredeligt og naturligt miljø med moderne bekvemmeligheder og stort investeringspotentiale. Kontakt os i dag for mere information, og begynd at designe din nye villa i Pinoso. (860)