Sun Team Property

LUKSUSVILLA MED DIREKTE UDSIGT TIL SØEN I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre-Pacheco · Ref. N9689

TIL SALG

1.961.000 €



















3 Soveværelser

3 Badeværelser

321 m² Bebygget areal

500 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	05/2028
Brugbart areal	159 m²
Terrasse	146 m²

BESKRIVELSE

Luksusvilla med direkte udsigt til søen i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia Eksklusiv nybygget villa i unikke resortomgivelser Oplev denne enestående nybyggede villa med direkte udsigt til søen i det prestigefyldte Santa Rosalia Lake and Life Resort i regionen Murcia. Beliggende på en generøs grund på 500 m² tilbyder denne ejendom en sjælden mulighed for at nyde moderne arkitektur, privatliv og en resort-livsstil i et af de mest innovative boligprojekter i det sydlige Spanien. Villaen er fordelt på stueetage, kælder og tagterrasse og kombinerer moderne design med rummelige opholdsarealer og finish i høj kvalitet. Den privilegerede beliggenhed giver direkte udsigt over den smukke kunstige sø, hvilket skaber et fredeligt og eksklusivt miljø.

EGENSKABER

Campo · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/429

LUKSUSVILLA MED DIREKTE UDSIGT TIL SØEN I SANTA ROSALIA LAKE AND LIFE RESORT, MURCIA

Ref. N9689 · 1.961.000 €

BESKRIVELSE

Rummeligt design med stue med dobbelthøjde Stueetagen byder på en lys, åben stue og spisestue med et spektakulært loft i dobbelthøjde, der forstærker fornemmelsen af rummelighed og naturligt lys. Det moderne køkken er fuldt udstyret med BOSCH-apparater og går direkte ud til udendørsterrassen og den private swimmingpool. Ejendommen omfatter tre soveværelser og tre badeværelser samt et gæstetoilet. Indretningen er designet til at tilbyde både komfort og funktionalitet, hvilket gør den ideel til familieliv eller til at underholde gæster. Kælder med naturligt lys og muligheder for tilpasning Et fremtrædende træk ved denne villa er den rummelige kælder med naturligt lys fra engelske gårdhave. Dette niveau tilbyder stor fleksibilitet og kan tilpasses til yderligere opholdsområder såsom et fitnessrum, hjemmebiograf, gæstebolig eller kontor. Kælderen har forberedelse til aircondition samt tilslutninger til vand og elektricitet, hvilket giver ejerne mulighed for at skræddersy rummet efter deres behov. Privat solarium og udendørs opholdsarealer Solariet på taget er et ideelt sted til afslapning og udendørs ophold med forberedelse til en jacuzzi og uhindret udsigt over søen og det omkringliggende resort. Villaen har også en privat swimmingpool og anlagte udendørsarealer, der er designet til at nyde det middelhavsklima året rundt. Højkvalitetsudstyr og energieffektivitet Ejendommen er bygget med materialer af højeste kvalitet og har en forstærket sikkerhedsdør, kanalisationsbaseret
aircondition, seks solcellepaneler og finish i høj kvalitet overalt. Resort-livsstil med enestående faciliteter Santa Rosalia Lake and Life Resort er et lukket boligområde med 24-timers sikkerhed, designet omkring et 126.000 m² stort grønt område. I hjertet ligger en spektakulær, krystalklar sø på næsten 17.000 m², omgivet af hvide sandstrande, palmer og rekreative områder. Beboerne kan nyde vandre- og cykelstier, sportsfaciliteter, paddle- og tennisbaner, minigolf, hundeparker, klubhus og strandbarer, hvilket skaber en unik livsstilsoplevelse. Førsteklasses beliggenhed tæt på strande og golfbaner Resortet er ideelt beliggende mindre end 4 km fra strandene ved Mar Menor og byen Los Alcazares. Cartagena ligger kun 15 km væk, og Murcia Internationale Lufthavn ligger 22 km væk. Der ligger også flere golfbaner inden for kort køreafstand. Ideel investering og mulighed for en luksuriøs livsstil Denne villa ved søen i første række tilbyder en unik mulighed for at nyde et luksuriøst liv i et resortmiljø med enestående faciliteter og stort investeringspotentiale. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en privat fremvisning af denne eksklusive villa i Santa Rosalia Lake and Life Resort. (860)