Sun Team Property

LUKSURIØSE TURISTLEJLIGHEDER VED STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Urb. 2 Mares, La Manga del Mar Menor · Ref. N10099

TIL SALG

549.000 €

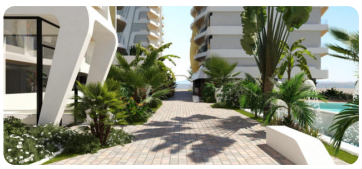


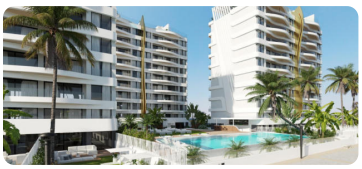
















2 Soveværelser

2 Badeværelser

83 m² Bebygget areal

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Klar til indflytning	Ja
Afleveringsdato	10/2026
Brugbart areal	75 m²
Terrasse	24 m²
Etage	1

BESKRIVELSE

Luksuriøse turistlejligheder ved stranden i La Manga del Mar Menor Eksklusiv beliggenhed i første linje mellem to have Oplev et enestående nyt boligprojekt med godkendte turistlejligheder i La Manga del Mar Menor på Costa Cálida. Dette eksklusive kompleks, der ligger mellem Middelhavet og Mar Menor, består af tre ni-etagers bygninger med panoramaudsigt over begge have. Hver lejlighed har to rummelige terrasser, der skaber de perfekte rammer for at nyde det middelhavsklima og det spektakulære kystlandskab. Moderne lejligheder med førsteklasses faciliteter Lejlighederne har to soveværelser med dobbeltsenge, to badeværelser – herunder et en-suite badeværelse til det store soveværelse – samt et ekstra multifunktionsværelse med en sovesofa til to gæster.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Fitnesscenter · Turistlicens · Parkering · Pool · Første række til stranden · Depotrum · Lukket boligområde · Havudsigt

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/4322

LUKSURIØSE TURISTLEJLIGHEDER VED STRANDEN I LA MANGA DEL MAR MENOR

Ref. N10099 · 549.000 €

BESKRIVELSE

Den åbne planløsning forbinder køkken, stue og spiseplads og tilbyder komfortabel indkvartering til op til seks personer. Lejlighederne i stueetagen har private haver, og udvalgte enheder tilbyder private swimmingpools og direkte adgang til stranden. Taglejlighederne har private solterrasser på taget, hvoraf nogle har valgfri dybdepool. Der medfølger underjordisk parkering og et opbevaringsrum til hver lejlighed. Beboerne kan nyde omfattende fællesfaciliteter, herunder tre swimmingpools (infinity-pool, børnepool og opvarmet pool), en strandbar, lobbybar, spa, fuldt udstyret fitnesscenter, coworking-område og minigolf. Lejlighederne er udstyret med fuldt udstyrede køkkener, installeret aircondition, smarte låsesystemer og aerotermisk teknologi til varmt vand. Turistinvestering med hoteladministration Disse lejligheder har en turistlicens og nyder godt af en etableret hoteladministrationsservice, hvilket giver ejerne mulighed for at generere lejeindtægter, når de ikke selv benytter deres ejendom. Dette tilbyder en attraktiv kombination af personlig feriebolig og professionelt administreret turistinvestering. Oplev La Manga del Mar Menor La Manga er en unik kystdestination, der strækker sig mellem to have, kendt for sine sandstrande, beskyttede farvande og fremragende forhold til sejlads, windsurfing, paddleboarding og dykning. Området byder på restauranter, supermarkeder,
strandklubber og sæsonbestemt natteliv, mens det milde klima gør det attraktivt året rundt. Det nærliggende Cabo de Palos er særligt populært for sin marina, fiskerbyatmosfæren og dykkermulighederne. Afstande til vigtige seværdigheder - Strande ved Middelhavet og Mar Menor: lige ved stranden - Cabo de Palos og dens marina: ca. 15 km - La Manga Club Golf Resort: ca. 20 km - Cartagenas centrum: ca. 40 km - Murcia Internationale Lufthavn: ca. 60 km - Alicante Lufthavn: ca. 125 km Nyd en privilegeret livsstil ved stranden mellem to have, med faciliteter i resort-stil og fordelene ved en professionelt administreret turistejendom. Kontakt os i dag for ledige lejligheder, priser og yderligere oplysninger om disse eksklusive lejligheder i La Manga del Mar Menor. (860)