Sun Team Property

EKSKLUSIVE LUKSUSRÆKKEHUSE I CALA LANUZA, EL CAMPELLO, PÅ DEN NORDLIGE DEL AF COSTA BLANCA

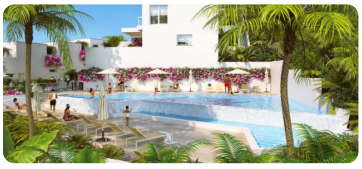
Cala Lanuza, El Campello · Ref. SP1943

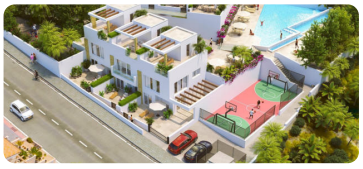
TIL SALG

774.500 €





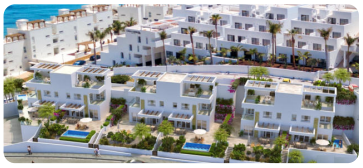


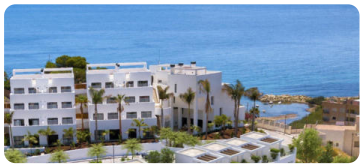












3 Soveværelser

3 Badeværelser

99 m² Bebygget areal

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2028
Brugbart areal	92 m²
Terrasse	183 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Eksklusive luksusrækkehuse i Cala Lanuza, El Campello, på den nordlige del af Costa Blanca Oplev et eksklusivt boutique-byggeri med blot 16 boliger i El Campello, beliggende mellem Alicante og Benidorm. Byggeriet ligger i gåafstand fra Cala Lanuza-stranden (100 m væk) og forener rummelige boliger, middelhavscharme og bekvemmeligheden ved resortfaciliteter af høj kvalitet. Med sin attraktive beliggenhed ved kysten og det behagelige klima året rundt er det et ideelt sted at nyde den spanske livsstil. Rummelige boliger med enestående udendørs opholdsarealer Rækkehusene er fordelt på 2 etager plus en solterrasse. Disse moderne række- og dobbelthuse har plads til fire til seks personer og består af to eller tre soveværelser, to eller tre badeværelser samt opholdsarealer fra 96 m².

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/4346

EKSKLUSIVE LUKSUSRÆKKEHUSE I CALA LANUZA, EL CAMPELLO, PÅ DEN NORDLIGE DEL AF COSTA BLANCA

Ref. SP1943 · 774.500 €

BESKRIVELSE

Hver bolig byder på en rummelig stue og spiseplads, et moderne åbent køkken med apparater af høj kvalitet, aircondition og mindst én privat parkeringsplads. De generøse udendørsarealer er et kendetegnende træk, idet hver ejendom har mindst to terrasser, herunder en tagterrasse. Udvalgte boliger har desuden ekstra rum, der kan indrettes efter ønske til et privat fitnessrum, hjemmebiograf, wellness-område eller hjemmekontor. Afhængigt af ejendommen kan udendørsarealerne tilpasses med faciliteter såsom en privat swimmingpool, et boblebad eller et udekøkken. Fleksibelt ejerskab og professionel udlejningsadministration En af de vigtigste fordele ved dette boligkompleks er dets boligformål: I modsætning til mange ferieboligkomplekser kan ejerne nyde deres ejendom hele året uden begrænsninger på opholdets længde. Permanent ophold er tilladt, og der er ingen forpligtelse til at udleje boligen. For ejere, der ønsker at generere lejeindtægter, når de ikke selv benytter deres ejendom, er der etableret en professionel udlejningsadministration. Organisationen varetager også ejendomsadministration og vedligeholdelse, hvilket giver yderligere bekvemmelighed og tryghed. Resortets faciliteter og tjenester Beboerne har adgang til en fælles swimmingpool med liggestole, en pétanque-bane og et afskærmet multifunktionelt sportsområde. De kan også benytte faciliteterne i det nærliggende resort, der drives af det samme hoteladministrationsselskab: Beach & Spa, herunder restauranter, barer, wellness-faciliteter, fitnessområder og familievenlige tilbud. Resortets reception fungerer som et yderligere kontaktpunkt for beboere og gæster. En attraktiv beliggenhed på Costa Blanca Dette boligkompleks ligger mellem El Campello og Villajoyosa og er et fremragende udgangspunkt for at udforske regionen. Sandstranden Cala Lanuza ligger inden for gåafstand, mens Alicante, Benidorm og Alicante Lufthavn er let tilgængelige med bil og sporvogn. Fra smukke strande og middelhavsrestauranter til maleriske landsbyer, golfbaner, cykelruter og vandsport – området byder på noget for enhver smag året rundt. (860)