Sun Team Property

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL NÆR LA SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Serena Golf, Los Alcázares · Ref. N9667

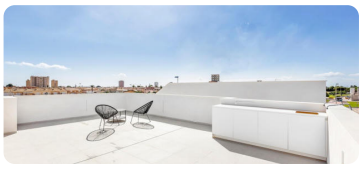
TIL SALG

489.000 €







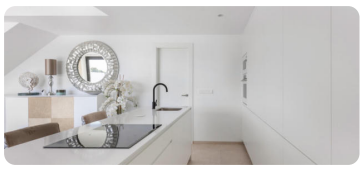












3 Soveværelser

2 Badeværelser

111 m² Bebygget areal

240 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	07/2027
Brugbart areal	95 m²
Terrasse	84 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Nybyggede villaer med privat pool nær La Serena Golf i Los Alcazares Eksklusivt boutique-byggeri nær golfbane og strand Oplev dette eksklusive boligprojekt bestående af blot otte fritstående, nybyggede villaer, der er ideelt beliggende mellem La Serena Golf og den charmerende kystby Los Alcazares. Med en beliggenhed kun 1500 meter fra strandene ved Mar Menor tilbyder disse boliger den perfekte kombination af golf, hav og middelhavsliv. Beliggenheden giver beboerne mulighed for at nyde gåafstand til både golfbanen og byens centrum, hvor der findes et bredt udvalg af restauranter, butikker, caféer og vigtige servicefaciliteter.

EGENSKABER

Nær stranden · Nær golfbane · Have · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/445

NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL NÆR LA SERENA GOLF I LOS ALCAZARES

Ref. N9667 · 489.000 €

BESKRIVELSE

Los Alcazares er kendt for sin afslappede atmosfære, lange promenade og lave, varme vand, hvilket gør det til et populært rejsemål for både feriegæster og fastboende. Moderne villaer med fleksible indretninger Disse moderne villaer fås med to eller tre soveværelser og kan vælges i enten et- eller to-etagers udførelse. Bygget på private grunde fra 200 m² er hvert hjem designet til at maksimere plads, komfort og naturligt lys. Alle villaer har privat swimmingpool og parkering på grunden, hvilket skaber et privat og funktionelt udendørsmiljø, der er ideelt til at nyde det solrige klima året rundt. Villaer i ét plan har et privat solarium på taget, perfekt til solbadning eller afslapning med uhindret udsigt. Villaer i to planer tilbyder rummelige terrasser på øverste etage, hvilket giver ekstra udendørs opholdsområder. Åben planløsning og forbindelse til udendørsområdet Indretningen fokuserer på en åben planløsning, hvor lyse stue- og spiseområder er sømløst forbundet med moderne køkkener. Store vinduer lader naturligt lys fylde rummene, samtidig med at de giver direkte adgang til terrasser og poolområder. Dette design fremhæver den indendørs-udendørs livsstil, der kendetegner livet på Costa Calida, hvilket gør disse villaer ideelle til både hverdagsliv og gæstfrihed. Højkvalitets finish og moderne udstyr Villaerne er bygget efter høje standarder med kvalitetsmaterialer og pålidelige mærker. Udstyret omfatter en forstærket sikkerhedsindgangsdør fra DIERRE, indbyggede garderobeskabe og moderne køkkener udstyret med BOSCH-apparater. Yderligere specifikationer omfatter et aerotermisk system til varmt vand, motoriserede skodder og en automatisk port til køretøjer. Hver eneste detalje er nøje gennemtænkt for at sikre komfort, effektivitet og bekvemmelighed. Førsteklasses beliggenhed på Costa Calida Los Alcazares tilbyder en fremragende beliggenhed med nem adgang til strande, golfbaner og transportforbindelser. Mar
Menor-strandene ligger kun 1,5 km væk, mens La Serena Golf ligger inden for gåafstand. Andre vigtige afstande omfatter Murcia Corvera Lufthavn 35 km, Cartagena 25 km, Murcia by 50 km og Alicante Lufthavn 90 km. Ideel mulighed for investering eller feriebolig Disse nybyggede villaer tilbyder en sjælden mulighed for at eje en moderne ejendom i en førsteklasses beliggenhed tæt på både havet og golf. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din nye villa i Los Alcazares. (860)