Sun Team Property

# NYBYGGEDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT I MURCIA MED PRIVAT POOL OG UDSIGT TIL BJERGENE

Baños y Mendigo, Murcia · Ref. N9658

TIL SALG

**499.900 €**



















**3** Soveværelser

**2** Badeværelser

**125 m²** Bebygget areal

**367 m²** Grund

**B** Energimærke

## BOLIGENS DATA

| | |
|---|---|
| Kyst | Costa Calida |
| Nybyggeri | Ja |
| Forventet aflevering | 10/2028 |
| Brugbart areal | 93 m² |
| Terrasse | 125 m² |

## BESKRIVELSE

Nybyggede villaer i Altaona Golf Resort i Murcia med privat pool og udsigt til bjergene Moderne villaer i Altaona Golf Resort i Murcia Oplev et eksklusivt nybyggeri med moderne villaer beliggende i Altaona Golf Resort, et af de mest attraktive boligområder i Murcia. Omgivet af naturskønne landskaber og bjerge tilbyder dette sikre golfresort et fredeligt miljø, samtidig med at det kun ligger en kort køretur fra byen Murcia og Middelhavskysten. Disse nybyggede villaer er designet til at tilbyde komfort, privatliv og en afslappet middelhavs-livsstil. Projektet tilbyder et udvalg af villaer i ét plan med mulighed for solterrasse eller i to planer, alle med tre soveværelser og to badeværelser, herunder et soveværelse med eget badeværelse.

## EGENSKABER

Campo · Nær golfbane · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Lukket boligområde

**Sunteam Property** +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/452

# NYBYGGEDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT I MURCIA MED PRIVAT POOL OG UDSIGT TIL BJERGENE

Ref. N9658 · 499.900 €

## BESKRIVELSE

Rummeligt design med private haver og pool Hver villa er bygget på en privat grund på mindst 300 m², hvilket giver rigelig udendørs plads til at nyde solen året rundt. Ejendommene omfatter en privat swimmingpool, anlagte haveområder og parkering på grunden. Indretningen er designet til at maksimere det naturlige lys og skabe en sømløs forbindelse mellem indendørs og udendørs ophold. Åbne stue- og spiseområder forbinder direkte til terrassen og poolen, hvilket skaber den perfekte ramme for afslapning eller underholdning af familie og venner. Høj kvalitet og moderne udstyr Disse villaer er bygget med materialer af høj kvalitet og moderne byggeteknikker for at sikre komfort og energieffektivitet. Udstyret omfatter en forstærket sikkerhedsdør, fuldt udstyret køkken med hvidevarer, gulvvarme i badeværelserne og LED-belysning i hele boligen. Yderligere specifikationer omfatter forberedelse til kanalisationsbaseret aircondition og varmtvandsproduktion via et energieffektivt aerotermisk system, hvilket sikrer både bæredygtighed og besparelser. Fremragende
beliggenhed tæt på golf, by og kyst Altaona Golf Resort er kendt for sin 18-hullers golfbane, fredelige omgivelser og fremragende sikkerhed, hvilket gør det ideelt til både fast bopæl og ferieboliger. Resortet tilbyder en unik kombination af natur, sport og nærhed til vigtige destinationer. Murcias centrum ligger kun 15 km væk og byder på et bredt udvalg af butikker, restauranter, kulturelle attraktioner og serviceydelser. Strandene ved Mar Menor og Middelhavskysten ligger ca. 20 km væk, hvilket er perfekt til at nyde solrige dage ved havet. Andre vigtige afstande omfatter Murcia Corvera Lufthavn 15 km, Cartagena by 35 km og flere golfbaner inden for kort køreafstand, hvilket gør dette til en ideel beliggenhed for golfelskere og internationale købere. Ideel investering og mulighed for middelhavsliv Disse nybyggede villaer i Altaona Golf Resort tilbyder en fremragende mulighed for at nyde en livsstil af høj kvalitet i et naturligt og sikkert miljø med nem adgang til både byen og kysten. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning og opdag dit nye hjem i Murcia. (860)