Sun Team Property

BOUTIQUE-LEJLIGHEDER I NYBYGGERI I JÁVEA TÆT PÅ STRANDEN OG BYENS CENTRUM

Pueblo, Jávea · Ref. SP1479

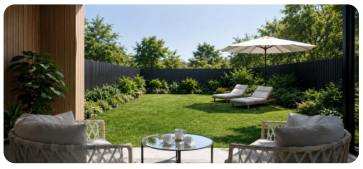
TIL SALG

485.000 €



















2 Soveværelser

2 Badeværelser

91 m² Bebygget areal

89 m² Grund

A Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca North
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	12/2027
Brugbart areal	70 m²
Terrasse	14 m²

BESKRIVELSE

Boutique-lejligheder i nybyggeri i Jávea tæt på stranden og byens centrum Eksklusivt liv på Costa Blanca Nord Dette boutique-lejlighedskompleks i nybyggeri ligger i Jávea på den meget eftertragtede Costa Blanca Nord. Projektet er designet til at omfavne naturligt lys, ro og udendørsliv og blander middelhavselegance med moderne arkitektur i et af regionens mest eftertragtede områder. Omgivet af det fantastiske landskab i Montgó Naturpark og kun 1300 meter fra stranden tilbyder bebyggelsen et unikt mikroklima med mere end 300 solskinsdage om året. Byens centrum ligger kun 500 meter væk, hvilket giver nem adgang til supermarkeder, restauranter, apoteker, lokale butikker og busstationen.

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Have · Parkering · Pool · Depotrum · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/513

BOUTIQUE-LEJLIGHEDER I NYBYGGERI I JÁVEA TÆT PÅ STRANDEN OG BYENS CENTRUM

Ref. SP1479 · 485.000 €

BESKRIVELSE

22 unikke boliger med private udendørsarealer Dette private og sikre boligkompleks består af kun 22 eksklusive lejligheder med 2 og 3 soveværelser, der er omhyggeligt fordelt på tre etager for at imødekomme forskellige livsstile. Lejlighederne i stueetagen har private haver. Lejlighederne på første sal har rummelige terrasser, der er ideelle til afslapning og udendørs spisning. Penthouse-lejlighederne har store åbne terrasser med smuk udsigt. Alle ejendomme har en privat parkeringsplads og opbevaringsrum i kælderen, hvilket sikrer komfort og praktisk anvendelighed. Høj kvalitet og energieffektivitet Boligerne leveres med førsteklasses finish og en A-energiklasse, der kombinerer komfort med bæredygtighed. Faciliteterne omfatter: Fuldt installeret kanalbaseret aircondition Aerotermisk system til varmt vand Motoriserede skodder i stuerne Forstærket sikkerhedsdør Indbyggede køkkener med apparater Badeværelser med bruseskærme Fotovoltaiske solcellepaneler til fælles forbrug Bebyggelsen er designet til at minimere vedligeholdelses- og fællesomkostninger, hvilket gør den ideel til helårsbeboelse såvel som investering. Fællesarealer designet til velvære Beboerne kan nyde anlagte haver og en fælles swimmingpool inden for dette lukkede boligområde. Designet fremmer privatliv, afslapning og forbindelse med naturen og tilbyder en fredelig atmosfære tæt på både havet og bjergene. Fremragende beliggenhed tæt på strande, golf og marina Jávea er kendt for sin charmerende gamle bydel, smukke bugter og livlige marina. Den nærliggende havn i Jávea tilbyder nautiske aktiviteter og spisesteder ved vandet, mens flere golfbaner ligger inden for rækkevidde. Afstande til vigtige seværdigheder Strand 1,3 km Jávea bymidte 0,5 km Havnen i Jávea 2 km Javea Golf 5 km La Sella Golf 10 km Alicante Lufthavn 100 km Valencia Lufthavn 115 km En sikker investering og en enestående livsstil Med stor national og international efterspørgsel udgør dette projekt en enestående mulighed for at bo eller investere i Jávea. Kontakt os i dag for at få mere information eller for at aftale en privat fremvisning af dette eksklusive boutique-projekt. (860)