Sun Team Property

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL I SAN PEDRO DEL PINATAR

Los Antolinos, San Pedro del Pinatar · Ref. N9540

TIL SALG

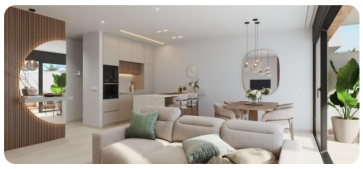
455.000 €





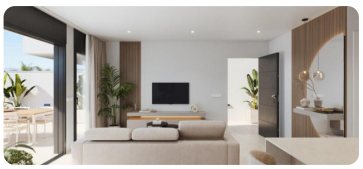














3 Soveværelser

3 Badeværelser

112 m² Bebygget areal

160 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	10/2027
Brugbart areal	95 m²
Terrasse	25 m²
Etage	0

BESKRIVELSE

Moderne nybyggede villaer med privat pool i San Pedro del Pinatar Moderne design og bolig af høj kvalitet Oplev tredje fase af dette eksklusive boligprojekt i San Pedro del Pinatar, hvor moderne arkitektur møder komfort og funktionalitet. Disse 14 dobbelthuse er designet i minimalistisk stil og med finish af høj kvalitet, hvilket giver en elegant og sofistikeret boligoplevelse på Costa Calida. Hver villa har 3-4 rummelige soveværelser, 3 badeværelser, privat swimmingpool,
terrasser og en privat have, hvilket skaber det perfekte miljø for privatliv, afslapning og middelhavsliv udendørs.

EGENSKABER

Nær stranden · Have · Vaskerum · Parkering · Pool · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

MODERNE NYBYGGEDE VILLAER MED PRIVAT POOL I SAN PEDRO DEL PINATAR

Ref. N9540 · 455.000 €

BESKRIVELSE

San Pedro del Pinatar er en af de mest efterspurgte byer i Mar Menor-området, kendt for sine naturlige saltsøer, rolige strande og behagelige klima året rundt, hvilket gør den ideel til både permanent ophold og ferie. Åben planløsning designet til det moderne liv Villaerne er omhyggeligt indrettet med et åbent køkken, der er forbundet med en lys stue og spisestue. Store vinduer i stuen med motoriserede persienner giver direkte adgang til poolområdet og lader naturligt lys strømme ind i de indre rum. Nøglefunktioner for hver ejendom inkluderer: 3 soveværelser med indbyggede garderobeskabe 3 fuldt udstyrede badeværelser med håndvaske, spejle og bruseskærme Møbleret køkken med Balay-apparater inkluderet Privat pool og haveområde LED-belysning indvendigt og udvendigt Terrasser på første sal og valgfri solterrasse på taget Parkeringsplads på grunden Aerotermisk system til varmt vand Fotovoltaiske solcellepaneler for forbedret energieffektivitet Forinstallation af kanaliseret aircondition Disse boliger er designet til at kombinere bæredygtighed, komfort og moderne stil i alle detaljer. Fremragende beliggenhed tæt på strande og servicefaciliteter San Pedro del Pinatar ligger mellem Mar Menor og Middelhavet og er et paradis for strandelskere og vandsportsentusiaster. Byen byder på en livlig marina, naturlige mudderbade, butikker, restauranter, sportsfaciliteter og fremragende service hele året rundt. Strande ved Mar Menor 3 km Middelhavsstrande 5 km Dos Mares Shopping Center 5 km Lo Romero Golf 10 km Roda Golf 15 km Murcia Corvera Lufthavn 30 km Alicante Lufthavn 80 km San Pedro Marina 4 km Et ideelt hjem til livsstil og investering Takket være deres beliggenhed, design og energieffektive funktioner udgør disse villaer en fremragende mulighed som permanent bolig, feriebolig eller udlejningsinvestering i et af de mest attraktive områder på Costa Calida. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere en fremvisning og sikre dig din nye villa i San Pedro del Pinatar. (860)