Sun Team Property

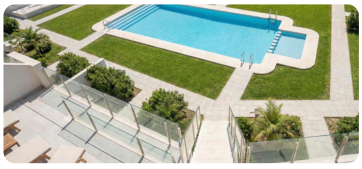
MODERNE LEJLIGHEDER OG PENTHOUSES MED SOLARIUM I SAN JAVIER NÆR MAR MENOR

pueblo, San Javier · Ref. N9536

TIL SALG

272.900 €





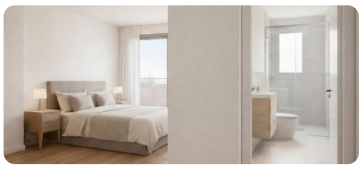














2 Soveværelser

2 Badeværelser

74 m² Bebygget areal

20 m² Grund

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Calida
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	03/2027
Brugbart areal	70 m²
Terrasse	87 m²

BESKRIVELSE

Moderne lejligheder og penthouses med solarium i San Javier nær Mar Menor Fremragende beliggenhed i San Javier tæt på stranden Dette nye boligkompleks med 16 moderne boliger ligger i den livlige by San Javier i Murcia, kun 3,5 km fra det rolige vand i Mar Menor. Området er kendt for sit solrige klima året rundt, afslappede livsstil ved kysten og fremragende service. Inden for gåafstand finder du supermarkeder, restauranter, sportsfaciliteter og dagligdags bekvemmeligheder, hvilket gør dette til et ideelt sted for både permanent ophold og ferieophold. Middelhavskysten ligger kun 10 minutters kørsel væk og byder på en bred vifte af strande og strandpromenader.

EGENSKABER

Grill · Nær stranden · Parkering · Pool · Solterrasse · Lukket boligområde

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/536

MODERNE LEJLIGHEDER OG PENTHOUSES MED SOLARIUM I SAN JAVIER NÆR MAR MENOR

Ref. N9536 · 272.900 €

BESKRIVELSE

Valg mellem stueetager med have eller øverste etager med privat solarium Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med 3 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en-suite, med en terrasse foran og en privat baghave med sommerkøkken. Alternativt tilbyder lejlighederne på øverste etage 2 soveværelser og 2 badeværelser, også med et en-suite, en terrasse foran og et stort privat solarium med sommerkøkken, perfekt til at nyde solen hele året rundt. Hver indretning er omhyggeligt designet for at maksimere udendørslivet og det naturlige lys. Attraktive fællesarealer til afslapning Boligkomplekset omfatter et smukt anlagt fællesareal med swimmingpool med jacuzzi, cykelparkering og grønne haver, hvor beboerne kan slappe af og socialisere sig i fredelige omgivelser. Kvalitetsfunktioner designet til moderne komfort Hver bolig er bygget efter høje standarder for komfort og energieffektivitet. Udvendigt tømrerarbejde i antracitfarvet PVC med termisk adskillelse og dobbeltruder giver fremragende isolering og solbeskyttelse. Køkkenerne er fuldt udstyrede med apparater. Boligerne er forberedt til installation af kanalbaseret aircondition og et aerotermisk system til varmt vand, hvilket sikrer et lavere energiforbrug. Badeværelserne leveres med håndvask, spejl og brusevæg. Hver bolig har også en tildelt parkeringsplads. Fremragende forbindelser og nærliggende seværdigheder San Javier tilbyder fremragende vejforbindelser og nem adgang til vigtige destinationer i regionen. Mar Menor-strandene 3,5 km Middelhavsstrandene 10 km Roda Golf og Mar Menor Golf 8 km Los Alcazares Marina 7 km Murcia Corvera Lufthavn 30 km Alicante Lufthavn 75 km Zenia Boulevard Shopping Center 30 km Nyd den middelhavsinspirerede livsstil i San Javier Dette byggeri tilbyder den perfekte kombination af beliggenhed, komfort og udendørsliv tæt på havet og golfbaner. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere et besøg i dit fremtidige hjem i San Javier. (860)