Sun Team Property

NYE LEJLIGHEDER I CENTRUM AF GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Pueblo, Guardamar del Segura · Ref. N10043

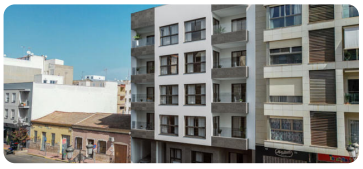
TIL SALG

549.500 €



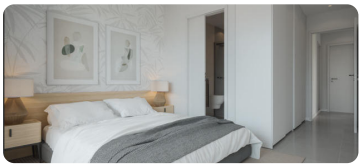
















3 Soveværelser

2 Badeværelser

93 m² Bebygget areal

B Energimærke

BOLIGENS DATA

Kyst	Costa Blanca South
Nybyggeri	Ja
Forventet aflevering	03/2027
Brugbart areal	85 m²
Terrasse	50 m²
Etage	4

BESKRIVELSE

Nybyggede lejligheder i centrum af Guardamar del Segura, Costa Blanca Fremragende beliggenhed tæt på stranden Oplev dette enestående, nybyggede boligkompleks beliggende i hjertet af Guardamar del Segura, en charmerende kystby, der er berømt for sine naturlige klitter, fyrreskove og gyldne sandstrande. Med en ideel beliggenhed kun 1 km fra stranden og lige i centrum, inden for nem rækkevidde af butikker, restauranter, supermarkeder og fritidsfaciliteter, tilbyder dette boligkompleks den perfekte balance mellem bekvemmelighed og den middelhavsinspirerede livsstil. Elegante boliger designet med fokus på komfort Dette moderne boligkompleks består af lejligheder med 2 og 3 soveværelser samt 2 badeværelser (hvoraf det ene er en suite).

EGENSKABER

Elevator · Nær stranden · Parkering · Pool · Solterrasse · Depotrum · Lukket boligområde · Zona urbana

Sunteam Property +34 636 16 49 16 WhatsApp 34636164916 info.sunteamproperty@gmail.com

https://sunteamproperty.com/da/propiedad/55

NYE LEJLIGHEDER I CENTRUM AF GUARDAMAR DEL SEGURA, COSTA BLANCA

Ref. N10043 · 549.500 €

BESKRIVELSE

Købere kan vælge mellem lejligheder i stueetagen med terrasse og gårdhave, lejligheder på mellemliggende etager med terrasse eller penthouse-lejligheder med privat solterrasse – ideelt til at nyde solen og havbrisen året rundt. Hver bolig har et åbent køkken, der er integreret i en rummelig stue, indbyggede garderobeskabe og et privat opbevaringsrum på tagterrassen. Boligkomplekset tilbyder parkeringspladser i stueetagen for ekstra bekvemmelighed samt private opbevaringsrum på tagterrassen. Førsteklasses finish og
energieffektivitet Boligerne er designet til at tilbyde moderne komfort og effektivitet og har finish i høj kvalitet: Fuldt udstyrede badeværelser med underskabe, spejle, brusevægge og gulvvarme Forstærket sikkerhedsdør Aerotermisk varmtvandssystem Vinduer med dobbeltglas og termisk adskillelse Fuldt installeret kanaliseret klimaanlæg Elektriske rulleskodder Hjemmeautomatiseringssystem Elevator med adgang til alle etager Attraktive fællesarealer Komplekset kan prale af attraktive grønne områder, en fælles swimmingpool og en fælles solterrasse på taget, hvilket giver beboerne afslappende udendørsarealer, hvor de kan nyde solskinnet. Nyd det bedste ved Guardamar Guardamar del Segura byder på 11 km naturstrande, en marina med aktiviteter året rundt, sportsfaciliteter, herunder padel, tennis, fodbold og en opvarmet indendørs svømmehal, samt parker, markeder og kulturelle seværdigheder. Med sin afslappede kystatmosfære og et omfattende udvalg af faciliteter er det et ideelt sted både at bo og tilbringe ferien. Vigtige afstande: Strand: 1 km Alicante-Elche Lufthavn: 30 km La Marquesa Golf: 8 km Guardamar Marina: 2 km Sikr dig dit nye hjem på Costa Blanca Gå ikke glip af muligheden for at bo i et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for at aftale en fremvisning og opdag dit fremtidige hjem i Guardamar del Segura. (860)